

CONTRACT DE PROIECTARE, INGINERIE, ACHIZIȚIE, EXECUȚIE, PUNERE ÎN FUNCȚIUNE CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICE, cu o capacitate de cca 3,683 MWp, Localitatea Berghia, numărul 381A, comuna Pănet, județul Mureș

Prezentul contract de proiectare, furnizare, execuție, punere în funcțiune și predare a unei centrale electrice fotovoltaice ("Contractul"), se încheie între:

SUN CONNECT RESOURCES S.R.L., o societate constituită și funcționând în conformitate cu legea română, având sediul social situat în Municipiul Târgu Mureș, Strada CĂLĂRAȘILOR, Nr. 16, Ap. 1, Județ Mureș, România, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J26/389/2022, Cod Unic de Înregistrare 45782373, atribut fiscal RO, prin reprezentanții săi autorizați _____, denumită în continuare „Beneficiarul”

Și

....., o societate constituită și funcționând în conformitate cu prevederile legilor din România, având sediul social în, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr., Cod Unic de Înregistrare, Atribut Fiscal RO, cont bancar nr., deschis la, prin reprezentanții săi autorizați, denumită în continuare "Contractorul",

denumite în continuare în mod individual "Partea" și colectiv denumite "Părțile".

ÎNTRUCÂT:

(i) Beneficiarul dorește să dezvolte o centrală electrică fotovoltaică cu o putere instalată de 3,683 MWp la locația menționată la art. 2.8, în anumiți parametri de performanță prevăzuți în caietul de sarcini anexat prezentului contract;

(ii) În acest sens, Beneficiarul a organizat o procedură competitivă pentru selectarea contractorului care va realiza execuția centralei fotovoltaice în sistem „la cheie”;

(iii) Contractorul este o societate cu experiență în proiectarea și execuția proiectelor de energie solară și care dispune de resursele necesare în acest sens;

(iv) Ambele Părți doresc și au capacitatea juridică pentru a încheia și a executa Contractul,

PRIN URMARE, ținând cont de preambulul de mai sus și de clauzele/articolele cuprinse în prezentul Contract, Părțile convin după cum urmează:

1. PREVEDERI PRELIMINARE

1.1 Definiții

1.1.1 În prezentul Contract, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

„**Autorizări**” înseamnă oricare și toate autorizațiile, avizele, aprobările, certificatele, atestatele/atestările, licențele și acordurile valabile, obținute, sau după caz, prelungite/reînnoite sau transmise/efectuate, de la Autoritățile competente sau de la orice terți pentru sau în legătură cu Lucrările, Părțile Componente, și/sau Materialele, Personalul Contractorului și toate echipamentele și utilajele utilizate pentru îndeplinirea obiectului prezentului Contract (inclusiv pentru Echipamentele Contractorului), precum și orice înregistrări sau înștiințări necesar a fi efectuate sau transmise potrivit Legii Aplicabile și/sau Standardelor în scopul executării Contractului;

„**Autoritate**” înseamnă orice autoritate, instituție, inspectorat, organ sau departament din cadrul administrației publice sau entitate publică, de interes local sau național, inclusiv operatorul de transport și de sistem de energie;

„**Centrala Electrică Fotovoltaică**” sau „**CEF**” înseamnă sistemul de producere a energiei electrice prin conversia fotovoltaică a energiei solare cu o capacitate de 3,683 MWp, situat în localitatea Berghia, numărul 381A, comuna Pănet, județul Mureș;

„**Cerințele Beneficiarului**” înseamnă cerințele și specificațiile tehnice ale Beneficiarului privind scopul, obiectivele proiectului și cele privind proiectarea, execuția Lucrărilor, achiziția Materialelor, Operarea și Mentenanța, precum și orice alte cerințe și criterii tehnice privind construirea Centralei Electrice Fotovoltaice, descrise în Documentele Beneficiarului (inclusiv, în Caietul de Sarcini);

„**Contract de Finanțare**” înseamnă contractul de finanțare care va fi încheiat între Beneficiar și Ministerul Energiei, în baza căruia se asigură finanțarea parțială a Proiectului.

„**Data de Începere**” înseamnă data comunicată de Beneficiar Contractorului prin ordinul de începere emis de Beneficiar, cu privire la începerea primei Etape de Lucrări;

„**Data Finalizării**” înseamnă data care se împlinește la expirarea Duratei de Execuție, respectiv este Data emiterii Procesului Verbal de Recepție la Punerea în Funcțiune;

„**Data de Operare Comercială**” desemnează ziua următoare semnării Procesului Verbal de Recepție la Punerea în Funcțiune și marchează începutul Perioadei de Garanție;

„**Defecte**” înseamnă execuția de slabă calitate, lipsuri cantitative, orice neconformități, orice caracteristici/proprietăți, deficiențe sau neajunsuri care contravin Legii Aplicabile, Standardelor, Cerințelor Beneficiarului și/sau oricăror altor cerințe privind siguranța sau calitatea Lucrărilor, a Materialelor, lipsa specificațiilor și/sau calităților cerute de Beneficiar sau convenite de Părți în privința Lucrărilor și/sau Materialelor care au ca efect faptul că Lucrările și/sau Materialele (sau chiar Centrala Electrică Fotovoltaică) nu sunt corespunzătoare destinației prevăzute de prezentul Contract, funcționarea necorespunzătoare a CEF sau a oricărei părți a acesteia, lipsa oricăror dintre Autorizații, orice deficiențe ale Documentelor Contractorului sau orice deficiențe în ceea ce privește instruirea care trebuie asigurată Personalului Beneficiarului, precum și orice abatere de la cerințele stabilite în prezentul Contract.

Defectele includ atât viciile/defectele aparente, cât și viciile/defectele ascunse ale Lucrărilor și/sau Materialelor;

„**Documentele Beneficiarului**” înseamnă Caietul de Sarcini și anexele acestuia, și alte documente, calcule, programe, manuale, planificări, rapoarte, instrucțiuni scrise elaborate de Beneficiar sau în numele acestuia și comunicate Contractorului, în conformitate cu Contractul;

„**Documentele Contractorului**” înseamnă orice documente elaborate de către Contractor sau Subcontractanții săi, în executarea Lucrărilor și Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la Documentația Tehnică (proiecte, piese desenate, calcule, programe, manuale, modele și alte documente tehnice etc.), documentele care privesc Părțile Componente, Materialele (inclusiv documentația privind garanția produselor), situații de lucrări, avize de expediție și de transport a echipamentelor, detalii privind serviciile prestate, furnizate de Contractor Beneficiarului conform Contractului;

„**Documentație Tehnică**” înseamnă documentația tehnică privind construirea CEF, elaborată și/sau actualizată, dacă va fi cazul, de Contractor în baza Cerințelor Beneficiarului și Documentelor Beneficiarului (piese scrise și desenate, inclusiv rapoarte tehnice specializate, caiete de sarcini, planurile și proiectele aferente, listele de cantități de Lucrări și Materiale din documentația din D.T.A.C., proiect tehnic și detalii de execuție P.T. și D.D.E. etc.), vizate spre neschimbare de Autorități, pe baza cărora se emite o actualizare a Autorizațiilor de CEF, precum și orice modificări ulterioare intervenite la aceasta pe Durata de Execuție a Lucrărilor.

„**Durata de Execuție**” înseamnă timpul pentru execuția și finalizarea Lucrărilor, inclusiv Recepția la Punerea în Funcțiune, inclusiv orice prelungire a Duratei de Execuție;

„**Echipamentele Contractorului**” înseamnă uneltele, echipamentele, aparatura, utilajele și orice instrumente utilizate de Contractor pentru executarea Lucrărilor care nu sunt integrate/incorporate în Lucrări;

„**Legea Aplicabilă**” – prezenta investiție are la bază prevederile Ordinului MFE nr. 1561/2024. De asemenea, „Legea Aplicabilă” înseamnă legea română, orice regulament stabilit direct aplicabil în dreptul intern și orice modificări intervenite în legea română sau regulamentul stabilit după Data Intrării în Vigoare, incluzând, dar fără a se limita la regulament, orice instrucțiune, normă metodologică, document tehnic și/sau act emis de orice Autoritate din România. Prin „Legea Aplicabilă” se înțelege și orice reglementare sau regulament european aplicabil în legătură cu prezentul Contract ori cu finanțarea prezentului Contract.

„**Lucrări**” înseamnă toate lucrările civile, electrice, de construcție și de montaj și rezultatele lucrărilor, efectuate în toate fazele de proiect, inclusiv activitățile de proiectare și achiziție de Materiale, Recepția la Terminarea Lucrărilor, Recepția la Punerea în Funcțiune a CEF și Recepția Finală a CEF, conform Cerințelor Beneficiarului și Documentației Tehnice;

„**Materiale**” înseamnă bunurile de orice fel, inclusiv orice echipamente, aparatură, utilaje, sisteme, instalații, orice instrumente și orice piese care sunt integrate în Lucrări;

„**Modificare**” înseamnă orice modificare a Lucrărilor și/sau Materialelor, aprobată conform art. 7 MODIFICĂRI;

„**Oferta Contractorului**” sau „**Oferta**” înseamnă actul juridic prin care Contractorul și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în Contract. Oferta cuprinde oferta (propunerea) financiară, oferta (propunerea) tehnică, precum și toate documentele conexe ofertei, inclusiv răspunsurile la solicitările de clarificări transmise de Contractor la solicitarea Beneficiarului;

„**Părți Componente**” înseamnă orice parte a CEF, inclusiv modulele fotovoltaice, invertoarele, sistemul de montare și structura de susținere a modulelor fotovoltaice, unitatea de stocare, cutiile de joncțiune, posturile de transformare putere, cablurile electrice, curent alternativ, instalații și sisteme privind racordarea la rețeaua operatorului, etc., potrivit Caietului de Sarcini și Documentației Beneficiarului;

„**Personalul Beneficiarului**” înseamnă Reprezentantul Beneficiarului și alți angajați/prestatori desemnați/desemnati sau Administratori ai Beneficiarului;

„**Personalul Contractorului**” înseamnă Reprezentantul Contractorului și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați și colaboratori ai Contractorului, toți Subcontractorii și orice alt personal care asistă Contractorul în executarea Lucrărilor.

„**Personal Cheie**” înseamnă directorul/administratorul Contractorului, Managerul de Proiect și Responsabilul de Șantier;

„**Prețul Contractului**” înseamnă prețul stabilit în Contract conform art. 13;

„**Punere în Funcțiune**” înseamnă verificarea, testarea, ajustarea, calibrarea etc. a fiecărui sistem/instalație și Parte Componentă a CEF necesare pentru a asigura că toate activitățile funcționale și operaționale sunt în conformitate cu regulile, codurile și Standardele aplicabile și că toate acestea sunt în conformitate cu scopul proiectat precum și întocmirea documentelor necesare pentru ca CEF să fie pregătită pentru punerea sub tensiune și pentru livrarea de energie electrică în mod continuu, în Sistemul Energetic Național (SEN), conform prevederilor reglementărilor aplicabile, a Caietului de Sarcini și/sau a ofertei;

„**Recepție Intermediară a Lucrărilor**” înseamnă recepția unei părți din Lucrări sau a unei Etape de Lucrări privind Centrala Electrică Fotovoltaică;

„**Recepție la Terminarea Lucrărilor**” înseamnă recepția Lucrărilor (sau a unei părți din Lucrări sau a unei Etape de Lucrări) privind Investiția;

„**Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor**” este documentul care se emite după finalizarea cu succes a procesului de recepție reglementat în prevederile din Hotărârea de Guvern nr. 51/1996 privind terminarea Lucrărilor;

„**Recepția la Punerea în Funcțiune**” este recepția reglementată de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 51/1996 privind punerea în funcțiune a capacităților de producție;

„**Procesul Verbal de Recepție la Punerea în Funcțiune**” este actul prin care se certifică acțiunile de recepție la Punerea în Funcțiune, privind îndeplinirea tuturor condițiilor pentru punerea în funcțiune a capacităților de producție, precum și efectuarea prealabilă a probelor tehnologice, existența condițiilor pentru exploatarea normală a instalațiilor și utilajelor tehnologice, astfel încât să se asigure calitatea produselor și atingerea indicatorilor tehnico-economici aprobați.

„**Recepție Finală**” înseamnă recepția Lucrărilor efectuată în conformitate cu prevederile contractului, ce include recepția finală la expirarea perioadei de garanție, astfel cum este definită în Hotărârea Guvernului nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție;

„**Recepția Definitivă**” a obiectivelor de investiții reprezintă recepția definită în Hotărârea Guvernului nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție;

„**Procesul Verbal de Recepție Finală**” înseamnă procesul verbal care se semnează la finalizarea cu succes a Recepției Finale;

„**Procesul Verbal de Recepție Definitivă**” înseamnă procesul verbal astfel cum este definit în Hotărârea Guvernului nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție;

„**Garanția Lucrărilor**” sau „**Garanția CEF**” desemnează garanția oferită de către Contractor astfel cum aceasta este detaliată în Contract și în Caietul de Sarcini;

„**Sanctiune**” înseamnă toate: (i) sancțiunile sau embargourile economice, comerciale sau financiare (inclusiv măsurile de sancțiuni primare și secundare), controalele la export sau legile, regulamentele, decretele, ordinele sau ordonanțele similare în vigoare din când în când (în special fără limitare, legislația, ordinele sau reglementările Uniunii Europene, ale oricăruia dintre statele sale membre, ale Regatului Unit și ale Statelor Unite ale Americii) sau (ii) decizii, ordine, ordonanțe sau hotărâri ale Autorităților și instanțelor competente, inclusiv, fără limitare, instanțe sau autorități din Uniunea Europeană, din oricare dintre statele sale membre, Regatul Unit și Statele Unite ale Americii;

„**Situație de Lucrări**” înseamnă situația de lucrări transmisă de Contractor Beneficiarului;

„**Subcontractor**” înseamnă orice terț căruia Contractorul îi încredințează executarea unei părți din Contract, potrivit art. 1.6 [Subcontractare], în baza unui contract de subcontractare;

„**Șantier**” înseamnă terenurile descrise în Contract, asupra cărora Beneficiarul deține un drept real înscris în Cărțile funciare;

1.1.2 Titlurile articolelor din acest Contract nu fac parte din acesta și nu vor fi luate în considerare la interpretarea Contractului.

1.1.3 În măsura în care contextul o permite, cuvintele la singular vor include pluralul și invers, iar cuvintele de genul masculin vor include femininul și invers.

1.1.4 Cuvintele ce desemnează persoane sau părți vor include societăți, companii și orice persoană juridică.

1.2 Limba Contractului

1.2.1 Limba Contractului și a tuturor comunicărilor dintre Contractor, Beneficiar sau reprezentanții lor va fi **limba română**.

1.3 Ordinea de precedență a documentelor contractuale

1.3.1 Documentele care alcătuiesc Contractul vor fi considerate ca documente care se explicitează reciproc. În scopul interpretării, ordinea de precedență a documentelor va fi următoarea:

i) Termenii și condițiile acestui Contract, și ii) Anexele următoare:

- **Anexa 1** – Oferta Contractorului (oferta financiară și propunerea tehnică) și completările/răspunsurile trimise de Contractor în sesiunile de clarificări, la solicitarea Beneficiarului;
- **Anexa 2** – Caietul de Sarcini, inclusiv anexele și clarificările transmise de Beneficiar înainte de data limită de depunere a ofertelor;
- **Anexa 3** – Lista Subcontractanților (va cuprinde specializările și atestările acestora);

1.3.2 Modificările și actele adiționale (dacă există) vor avea prioritate față de documentele pe care le modifică. În caz de ambiguitate a documentelor, Beneficiarul va emite clarificările sau instrucțiunile necesare.

1.3.3 În cazul oricărei contradicții între documentele menționate la **art. 1.3.1** mai sus, documentul cu rang superior de prioritate în enumerarea de mai sus va prevala.

1.3.4 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale **Ofertei Executantului** sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în **Caietul de Sarcini**, prevalează prevederile **Caietului de Sarcini**. De asemenea, dacă se constată conflicte între prevederile Contractului și prevederile Ofertei Executantului, **prevalează prevederile Contractului**.

1.4 Comunicări

1.4.1 Toate notificările sau alte comunicări destinate a fi trimise de fiecare dintre Părți către cealaltă Parte, sub incidența acestui Contract, vor fi făcute în **limba română** și vor fi transmise prin orice mijloc de comunicare ce permite confirmarea primirii.

1.4.2 Fiecare dintre Părți poate indica oricând o adresă diferită sau suplimentară la care notificările și alte comunicări urmează a fi trimise începând cu acel moment.

Notificările vor fi transmise după cum urmează:

Dacă este adresată Beneficiarului:

Catre : **SUN CONNECT RESOURCES S.R.L.**

Adresa: Municipiul Târgu Mureș, Strada CĂLĂRAȘILOR, Nr. 16, Ap. 1, Județ Mureș, România

În atenția: Violeta Cetină

Telefon: 0731230725

E-mail: office@sunconnect.ro

Dacă este adresată Contractorului:

Către: Contractorul EPC...,

Adresa:

Telefon:

E-mail:

În atenția:

- 1.4.3 Orice modificare a adreselor de mai sus va fi notificată celeilalte Părți, sub sancțiunea ca notificarea trimisă la adresa indicată anterior de către Parte să fie considerată valabilă și recepționată.
- 1.4.4 Orice comunicare: (i) dacă este trimisă prin poștă, se consideră a fi fost primită de către destinatar în ziua rezultată din confirmarea de primire, cu excepția cazului în care este primită după ora 16:00 (ora României), caz în care se consideră a fi fost primită în ziua lucrătoare următoare; (ii) dacă se trimite prin e-mail, se consideră a fi fost primită de către destinatar simultan cu confirmarea de trimitere, cu excepția cazului în care este primită după ora 16:00, caz în care se consideră a fi fost primită în ziua lucrătoare următoare.
- 1.4.5 Orice comunicare între Contractor și Reprezentanții Beneficiarului va fi transmisă în scris.

1.5 Cesiune

- 1.5.1 Oricare dintre Părți va putea cesiona în mod valid, integral sau în parte, drepturile și obligațiile rezultând din acest Contract numai cu acordul scris prealabil al celeilalte Părți.
- 1.5.2 Prin excepție de la prevederile de mai sus:
- În cazul rezilierii Contractului de către Beneficiar, conform secțiunii [Consecințele rezilierii Contractului de către Beneficiar], Beneficiarul poate prelua de la Contractor oricare dintre subcontractele încheiate de acesta, după transmiterea unei notificări scrise în acest sens.
 - Contractorul este înlocuit de un nou contractor atunci când drepturile și obligațiile acestuia sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către noul contractor care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului.
- 1.5.3 Aprobarea unei cesiuni de către Beneficiar nu îl va elibera pe Contractor de obligațiile care îi revin pentru partea de Contract deja executată sau partea cesionată.
- 1.5.4 În cazul în care Contractorul cesionează, integral sau parțial, Contractul fără respectarea prevederilor prezentului articol, Beneficiarul poate aplica prevederile privind încetarea contractului.

1.6 Subcontractare

- 1.6.1 Contractorul poate încredința părți din executarea Lucrărilor unor Subcontractori menționați în Oferta sau nominalizați ulterior, pe parcursul derulării contractului.
- 1.6.2 Numirea se va face doar cu acordul Beneficiarului.

- 1.6.3 Niciun Subcontractor numit sau înlocuit nu se va afla în situațiile de excludere aferente atribuirii Contractului și trebuie să aibă capacitatea tehnică și profesională pentru executarea lucrărilor contractate.
- 1.6.4 Dacă un Subcontractor nu își îndeplinește obligațiile sale sau le îndeplinește în mod defectuos, Beneficiarul poate solicita Contractorului să îl înlocuiască pe Subcontractor de pe Șantier.
- 1.6.5 Contractorul va fi responsabil de acțiunile, omisiunile și neglijența Subcontractorilor săi, inclusiv ale subcontractorilor/furnizorilor acestora de orice nivel.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1 Contractorul se obligă ca, pe riscul său, să asigure condițiile tehnice de execuție și de montaj ale unui parc de panouri fotovoltaice, situat în localitatea Berghia, județul Mureș, în cadrul proiectului de investiții „ETAPA II CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC” (pe scurt **C.E.F. Berghia**), prin care se va realiza o capacitate de producere a energiei electrice din surse regenerabile, respectiv instalații fotovoltaice cu o capacitate de **3,683 MWp**, folosind un număr de **6.350 panouri fotovoltaice de 580 Wp** și **24 invertoare de 125 kW**, conectate la două posturi de transformare cu o capacitate de **1.600 kVA 0.8/20 kV** și o **capacitate de stocare de 5 MWh, 0,5c**. Capacitatea nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile: **3,683 MWp**, respectiv **3 MW la ieșirea din invertoare**.
- 2.2 De asemenea, Contractorul va asigura **Serviciile de Proiectare, execuție și punere în funcțiune a parcului fotovoltaic**, inclusiv: Proiectare, Avizare (**ANRE, DEER/Transelectrica**), Furnizare panouri fotovoltaice, invertoare, structură de montaj, baterii, transformator, alte echipamente de monitorizare și control, Lucrări, Testare, Punere în funcțiune și obținerea **acordului de operare comercială**, atât pentru perioada de probe, cât și pentru licența finală de producător pentru capacitate de producere energie electrică hibrid.
- 2.3 Contractorul se obligă să execute Lucrările și să predea Beneficiarului toate livrabilele (inclusiv **Documentele Contractorului**) prevăzute în Contract, iar Beneficiarul se obligă să plătească **Prețul Contractului**. Contractorul declară că a luat la cunoștință situația de drept și de fapt a Șantierului și are capacitatea tehnică și profesională de a finaliza lucrările contractate.
- 2.4 Contractorul este de acord că, excepție făcând cazurile expres prevăzute în Contract, nu pot interveni și nu se acceptă **niciun fel de modificări** în ceea ce privește: **Durata de Execuție, Data Finalizării, Data de Începere, Majorarea Prețului Contractului**.
- 2.5 Părțile convin că nu pot interveni modificări în privința Cerințelor din Caietul de Sarcini sau în privința specificațiilor/caracteristicilor tehnice ale Părților Componente sau, în general, ale Centralei Electrice Fotovoltaice, decât în conformitate cu dispozițiile Contractului referitoare la Modificări.
- 2.6 În scopul executării Lucrărilor Contractorul va asigura și va utiliza **Echipamentele Contractorului, Personalul Contractorului**, precum și orice alte resurse necesare, conform Contractului, și va încheia contracte de achiziție/furnizare cu **Subcontractorii și furnizorii** identificați în scopul executării Contractului.
- 2.7 Contractorul va efectua, fără extinderea **Duratei de Execuție** și fără vreun cost suplimentar pentru Beneficiar, modificările necesare asupra instalațiilor și echipamentelor existente pe **Șantier** sau în vecinătatea acestuia, pentru a asigura atât executarea corespunzătoare a **Lucrărilor**, cât și funcționarea optimă a **Centralei Electrice Fotovoltaice**, fără perturbări sau interferențe. De asemenea, Contractorul va obține/actualiza, dacă este cazul, în numele Beneficiarului, toate **Autorizările** necesare pentru executarea **Lucrărilor** (inclusiv **autorizațiile de construire**, dar fără a se limita la aceasta), pe baza

documentației întocmite de Contractor, în conformitate cu cerințele din Contract, în condițiile prevăzute în **Caietul de Sarcini și Ofertă**.

- 2.8** Locația care va fi pusă la dispoziția **Contractorului** de către **Beneficiar** va fi la următoarea adresă: **Localitatea Berghia, numărul 381A, comuna Pănet, județul Mureș**

3. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1** Contractul produce efecte de la **Data Intrării în Vigoare** și este valabil pentru **o durată de de luni** (include perioada de execuție a parcului, testele la punerea în funcțiune și perioada de garanție pentru sistemul fotovoltaic). Cu toate acestea, **Contractul** produce efecte până la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform **Contractului**, inclusiv în ceea ce privește obligațiile neonorate de către Părți sau obligațiile onorate necorespunzător în perioada de valabilitate a acestuia, până la îndeplinirea efectivă a acestora.
- 3.2** **Contractorul** recunoaște că respectarea **Datei Finalizării** reprezintă o obligație esențială a **Contractorului**, termenele fiind stipulate în favoarea **Beneficiarului**.

4. OBLIGAȚIILE CONTRACTORULUI

4.1 Executarea Lucrărilor

- 4.1.1** **Contractorul** se obligă față de **Beneficiar** să execute **Lucrările/Centrala Electrică Fotovoltaică** în sistem „la cheie”, să remedieze orice **Defecte** ale **Lucrărilor**, în conformitate cu prevederile **Caietului de Sarcini, Contractului**, precum și cu **Legea Aplicabilă, Standardele** și orice alte cerințe și instrucțiuni ale **Beneficiarului**.
- 4.1.2** **Contractorul** se obligă să aplice și să utilizeze, în executarea **Lucrărilor**, **cele mai bune practici, procedee, metode**, precum și **tehnologia de ultimă generație** și de **cel mai înalt nivel din industrie** cunoscute/disponibile pe piață, având în vedere prevederile din **Caietul de Sarcini** și din **Ofertă** transmise de **Contractor**. În caz de discrepanțe între **Standardele/Cerințele** aplicabile, **Contractorul** se va conforma întotdeauna **celor mai înalte/celor mai stricte cerințe de calitate**, cu respectarea **Legii Aplicabile**.
- 4.1.3** **Contractorul** se obligă să avertizeze **Beneficiarul** neîntârziat sau, în măsura posibilă, în avans, în scris, cu privire la orice **Defecte, greșeli, daune sau pierderi, avarii și/sau disfuncții** de care are cunoștință (inclusiv de la **Subcontractori** ori **furnizori**) sau pe care le anticipează, identificate/produse sau previzibile, în legătură cu executarea **Lucrărilor**.

4.2 Achiziții și Materiale

- 4.2.1** **Contractorul** va achiziționa și va dispune, pe toată **Durata de Execuție**, de **cantități suficiente de Materiale** (inclusiv **Părți Componente, piese de schimb**), în conformitate cu cerințele din **Contract** (inclusiv **Caietul de Sarcini, Documentația Tehnică**).
- 4.2.2** **Contractorul** va achiziționa **Materialele** (inclusiv **Părțile Componente**) care corespund în totalitate **Standardelor de calitate/permanență și Standardelor de siguranță și securitate** prevăzute prin **Contract**, în mod special în **Caietul de Sarcini**. **Contractorul** se va asigura, de asemenea, că **Materialele** (și toate piesele de schimb) îndeplinesc cerințele prevăzute de **Legea Aplicabilă și Standardele** aplicabile fiecărui tip de **Material și/sau Parte Componentă**.
- 4.2.3** Înainte de a emite comenzi către **Subcontractori** și furnizorii de **Materiale**, **Contractorul** va informa **Beneficiarul**, pe bază de documentații/liste detaliate de **Materiale**, incluzând caracteristicile tehnice detaliate, fișele tehnice anexate, garanțiile oferite, detalii despre producători și condițiile de livrare

și garanție pentru principalele materiale și echipamente, cum sunt: **posturile de transformare, invertoarele, panourile, cablurile electrice și structura de montaj, echipamente și materiale aferente posturilor de transformare**, în măsura în care aceste echipamente nu au fost deja menționate în oferta **Contractorului**. **Contractorul** se va asigura că sunt respectate, pentru toate **Materialele**, cerințele de **etichetare, ambalare și depozitare**. În cazul în care, în termen de **cel mult 10 zile** de la primirea informării, **Beneficiarul** nu formulează obiecțiuni privind propunerile **Contractorului**, se va considera că **Beneficiarul** este de acord cu propunerea, iar **Contractorul** va putea emite comenzile.

4.2.4 **Contractorul** se va asigura că **Părțile Componente și Materialele** sunt conforme cu **Caietul de Sarcini și Ofertă**, compatibile unele cu altele și adecvate pentru **Centrala Electrică Fotovoltaică** și că pot fi montate/instalate fără impedimente de orice fel în **Șantier**.

4.2.5 **Contractorul** va fi responsabil, fără costuri suplimentare pentru **Beneficiar** și fără vreo modificare ori ajustare a **Prețului Contractului**, pentru organizarea **Șantierului**, pentru efectuarea oricăror operațiuni și lucrări pregătitoare și/sau provizorii, pentru importul/exportul, ambalarea, încărcarea, transportul, primirea, descărcarea, depozitarea, paza și supravegherea tuturor **Materialelor** (inclusiv a **Părților Componente**) atât pe **Durata de Execuție**, cât și pe **Perioada de Garanție**.

4.2.6 **Contractorul** va lua toate măsurile necesare pentru a asigura conformitatea **Materialelor** și a oricăror bunuri utilizate în executarea **Lucrărilor**, cu orice cerințe/standarde introduse după **Data Intrării în Vigoare**.

4.2.7 **Contractorul** va păstra înregistrări pentru identificarea/trasabilitatea **Materialelor** și cu privire la orice **formalități vamale**, după caz.

4.3 Cooperare

4.3.1 **Contractorul** se obligă să coopereze și să se coordoneze cu **Personalul Beneficiarului** și/sau cu oricare alți contractori sau terți angajați ori desemnați de către **Beneficiar** și/sau cu reprezentanții oricărei **Autorități**, pentru asigurarea **bunei executări** a **Lucrărilor** conform **Contractului**.

4.4 Personalul Contractorului

4.4.1 **Contractorul** se va asigura că **Personalul Contractorului** este suficient și are **experiența și calificările necesare** pentru a îndeplini toate activitățile ce fac obiectul **Contractului**. **Contractorul** îi va notifica **Beneficiarului** membrii **Personalului Contractorului** cu **rol-cheie** în executarea **Lucrărilor**.

4.4.2 **Contractorul** se va asigura că **Personalul Contractorului**: (i) deține **toate Autorizările necesare**, valabile pe durata executării **Contractului** și (ii) are **calificările, pregătirea și experiența adecvate și suficiente** pentru executarea **Contractului**.

4.4.3 **Contractorul** se obligă să înlocuiască **prompt**, pe cheltuiala sa, la cererea **Beneficiarului**, în situații justificate și cu respectarea cerințelor legale, **orice membru al Personalului Contractorului**, pe motiv de **executare sau conduită necorespunzătoare**, considerată a fi **în detrimentul reputației și/sau intereselor Beneficiarului**.

4.5 Administrarea Lucrărilor. Reprezentantul Contractorului

4.5.1 **Contractorul** va nominaliza un **reprezentant** care va fi responsabil de derularea **Contractului** și care va avea deplină autoritate să rezolve problemele de zi cu zi care vor apărea între **Părți**.

4.5.2 Pe baza performanței **Reprezentantului Contractorului**, **Beneficiarul** poate solicita **Contractorului** să înlăture **Reprezentantul Contractorului**, dacă acesta nu își îndeplinește, în mod grav sau repetat,

obligațiile contractuale și/sau dacă, prin acțiunile sau inacțiunile **Reprezentantului Contractorului, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului** sunt puse în pericol. **Contractorul** va asigura un **nou Reprezentant** în cel mult **7 zile** de la comunicarea **Beneficiarului**.

4.6 Obligația de informare

- 4.6.1 **Contractorul** are obligația de a se informa pe deplin despre condițiile curente **atmosferice, seismice, geofizice, geologice și climatice** de pe **Șantier** și este **singur răspunzător** pentru toate deciziile luate pe baza acestor informații în executarea **Contractului**. **Contractorul** va informa **prompt Beneficiarul**, în scris, cu privire la orice **erori, neconcordanțe sau omisiuni** identificate, solicitând instrucțiuni sau punctul de vedere al **Beneficiarului** cu privire la **Lucrările** susceptibile de a fi afectate de respectivele **erori, neconcordanțe sau omisiuni**. Această obligație nu eliberează **Contractorul** de obligația de a **corecta și remedia** orice **erori, neconcordanțe sau omisiuni**, pe **cheltuiala sa**, și fără a extinde **Durata de Execuție**, conform prevederilor **Contractului**.
- 4.6.2 **Contractorul** declară că, înainte de începerea activităților de **proiectare și executare Lucrări**, a **inspectat și examinat Șantierul** și împrejurimile sale, a **analizat datele furnizate de Beneficiar** prin **Documentele Beneficiarului** și că s-a edificat asupra tuturor aspectelor relevante, inclusiv: **natura solului și subsolului, Forma și natura Șantierului, întinderea și amploarea Lucrărilor, materialele necesare pentru execuția Lucrărilor, căile de acces la Șantier**. În general, **Contractorul** declară că a obținut toate informațiile necesare cu privire la **riscuri** (inclusiv probabilitatea apariției acestora) și **alte circumstanțe** care pot influența sau afecta **Prețul Contractului**.

4.7 Autorizații

- 4.7.1 **Contractorul** va întocmi și obține/prelungi toate **Autorizațiile**, inclusiv **Acordurile** necesare pentru **racordarea la Sistemul Energetic Național și exploatarea în condițiile Legii Aplicabile a Centralei Electrice Fotovoltaice**.
- 4.7.2 **Contractorul** are obligația ca, în numele **Beneficiarului**, să depună documentele necesare către **autoritățile competente** până la data de privind începerea lucrărilor în perioada de valabilitate a **Autorizațiilor de Construire** nr.

4.8 Asigurarea spațiilor necesare

- 4.8.1 **Contractorul** este responsabil de asigurarea **spațiilor de operare, întreținere și supraveghere a Lucrărilor** (inclusiv orice **spații de depozitare și păstrare a Materialelor**), potrivit prevederilor **Contractului**.

4.9 Proiectare. Documentație

- 4.9.1 **Contractorul** va proiecta **Lucrările** în conformitate cu **Cerințele Beneficiarului** și cu **Ofertă** (propunerea tehnică), respectând **Caietul de Sarcini, legislația și standardele aplicabile**. **Contractorul** va fi răspunzător de **Documentația Tehnică** elaborată.
- 4.9.2 Cu excepția cazului în care **Contractorul** demonstrează că **există o eroare în tema de proiectare**, **Contractorul** nu va propune, în cursul elaborării **Documentației Tehnice** sau în cursul execuției **Lucrărilor**, **nicio derogare** de la tema de proiectare. **Nicio modificare** a acesteia nu va fi acceptată.
- 4.9.3 **Contractorul** se va asigura că **Documentația Tehnică** este elaborată și supusă **verificării, avizării și aprobării** de către **proiectanți și verficatori de proiecte** calificați, în conformitate cu **Legea Aplicabilă** și cu eventualele **cerințe ale Beneficiarului**.

4.9.4 **Contractorul** răspunde de: **Elaborarea, avizarea și aprobarea Documentației Tehnice; Lucrările provizorii; Studiile de soluții; Detaliile de execuție; Obținerea, dacă este cazul, a Autorizațiilor necesare pentru realizarea tuturor Lucrărilor, inclusiv a Lucrărilor de instalare și conectare la rețea a stației electrice Utilizator, conform Avizului Tehnic de Racordare și Contractului de Racordare.**

4.10 Căi de acces și drumuri de serviciu

4.10.1 **Contractorul** va proiecta, va construi, conform cerințelor din **Caietul de Sarcini**, conținutul **Ofertei** și prevederile **Legii Aplicabile**, și va pune în funcțiune **căile de acces și drumurile interioare de serviciu** pe **Șantier**, pentru a ajunge cu ușurință la toate **Părțile Componente** principale (**tablouri de curent continuu, invertoare, transformatoare, Utilizator etc.**) pentru **exploatarea și întreținerea CEF** (inclusiv **gardul CEF**).

4.10.2 **Contractorul** va suporta **toate costurile** (inclusiv **orice costuri de întreținere**) pentru **căile de acces și drumurile interioare de serviciu** care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru **accesul pe Șantier**.

4.10.3 **Contractorul** va obține, pe **riscul și pe cheltuiala proprie**, orice **facilități suplimentare** din afara **Șantierului**, care îi pot fi necesare pentru executarea **Lucrărilor**. De asemenea, **Contractorul** răspunde de orice **lucrări de întreținere** care pot fi necesare ca urmare a folosirii **drumurilor de serviciu și cailor de acces** și va asigura **toate marcajele și indicatoarele** de-a lungul acestora. **Contractorul** nu va stânjeni în mod inutil sau abuziv confortul riveranilor ori utilizarea căilor de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor **publice sau private** care deservesc **Șantierul și/sau** orice alte terenuri învecinate.

4.11 Utilizarea Șantierului. Protecția proprietăților adiacente

4.11.1 **Contractorul** va utiliza **Șantierul** strict în scopul **executării Lucrărilor** conform **Contractului**.

4.11.2 **Contractorul** va păstra **Șantierul** și **orice facilități puse la dispoziția sa** în **stare bună** pe durata ocupării și le va readuce, **înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor**, respectiv **Recepția Definitivă** pentru lucrările de mentenanță executate în **Perioada de Garanție**, la **starea inițială**, luând în considerare prevederile actuale privind **protecția mediului și cele tehnice din proiect**. **Contractorul** nu va avea dreptul la **nicio plată** pentru **îmbunătățirile** rezultate din activitatea desfășurată din proprie inițiativă.

4.11.3 **Contractorul:** (i) va fi **responsabil** pentru **securitatea din cadrul Șantierului**; (ii) va menține **Șantierul liber de orice blocaje inutile**, îndepărtând și eliminând **orice dărâmături, deșeuri și lucrări temporare** care nu mai sunt necesare; (iii) va asigura **securitatea și siguranța** tuturor persoanelor care au **dreptul să fie pe Șantier**; (iv) va asigura **curățenia la locul de muncă, împrejmuirea, iluminarea, paza și supravegherea Lucrărilor** până la finalizarea și emiterea **Procesului Verbal de Recepție Finală** și va lua **toate măsurile necesare** impuse de **Standardele în construcții** și prin natura circumstanțelor, pentru a **proteja proprietățile adiacente Șantierului**.

4.12 Materialele Contractorului

4.12.1 **Contractorul** se va asigura și va lua **toate măsurile** pentru ca **Materialele Contractorului** să fie **de calitate, în stare de funcționare corespunzătoare, suficiente și adecvate** pentru **executarea Lucrărilor**, conform **Documentației Tehnice**.

4.12.2 **Materialele Contractorului** vor fi cele propuse în **Oferta Contractorului**. În **cazuri punctuale și temeinic justificate**, **Contractorul** poate livra **alte Materiale** decât cele din **Ofertă**, cu condiția ca acestea să fie **echivalente sau superioare** din punct de vedere **tehnic**, doar **cu acordul Beneficiarului** și **fără a afecta Prețul Contractului**.

4.12.3 **Contractorul** va răspunde pentru **Echipamentele Contractorului**, inclusiv pentru **orice daune** cauzate de acestea prin sau ca urmare a utilizării acestora.

4.13 Garanția Lucrărilor

4.13.1 **Contractorul** va garanta **calitatea Părților Componente, a Lucrărilor** și se obligă să remedieze **orice Defecte** (inclusiv să înlocuiască orice **Materiale/Părți Componente cu Defecte**), în mod **satisfăcător pentru Beneficiar**, în termenele stabilite de **Beneficiar** și să suporte **toate costurile aferente remedierii Defectelor** (inclusiv **costurile cu preluarea, expedierea și transportul Materialelor/Părților Componente defecte** și costurile aferente **reexecutării Lucrărilor**).

4.13.2 **Contractorul** va avertiza **Beneficiarul** neîntârziat sau, în **măsura posibilă, în avans** (verbal și în scris), cu privire la **orice Defecte, greșeli, daune sau pierderi, avarii și/sau disfuncții** de care are cunoștință sau pe care le anticipează, identificate/produse sau previzibile, în legătură cu **executarea Lucrărilor**.

4.14 Respectarea cerințelor de mediu

4.14.1 **Contractorul** va respecta **Legea Aplicabilă** în materie de **protecția mediului**, inclusiv cu privire la **deșeurile generate în executarea Lucrărilor**. **Toate măsurile privind protecția mediului**, în conformitate cu **Legea Aplicabilă**, vor fi cuprinse în **documentația tehnică elaborată**.

4.15 Măsuri de protecție și siguranță

4.15.1 **Contractorul** va lua **toate măsurile necesare de protecție, siguranță și securitate** (inclusiv să implementeze **sistemul integrat de securitate** și măsurile prevăzute în **Caietul de Sarcini**) pentru a împiedica **furtul și/sau folosirea/manipularea necorespunzătoare a Materialelor** (inclusiv a **Părților Componente**), a **Echipamentelor Contractorului**, a oricăror **bunuri puse la dispoziția/încredințate Contractorului** în scopul **executării Contractului**, precum și a **deșeurilor rezultate din executarea oricărei Lucrări**.

4.16 Cerințe HSSE (în domeniul Sănătății, Siguranței, Securității, Mediului)

4.16.1 **Contractorul** se obligă să asigure **siguranța Personalului Contractorului**, a **tuturor operațiunilor sale** și a **metodelor utilizate pentru executarea Contractului**, respectând cu strictețe **cerințele HSSE**.

4.16.2 **Contractorul** va aplica și va verifica **permanent** respectarea măsurilor de **sănătate, siguranță, securitate și protecția mediului**, prevăzute de **Legea Aplicabilă**, pentru prevenirea **accidentelor** care pot interveni în desfășurarea **activităților prevăzute de Contract** (spre exemplu: **accidente de muncă, de securitate, de mediu**).

4.16.3 **Contractorul** va fi **răspunzător** pentru **Personalul Contractorului** și se va asigura că aceștia au beneficiat de **instruire** în domeniul **siguranței și sănătății în muncă**, că au primit **echipamentul de protecție necesar** și că s-au luat **toate măsurile rezonabile de prevenire, evitare sau diminuare** a riscurilor care au legătură cu **Personalul și echipamentele Contractorului**. **Contractorul** va aplica **aceleași măsuri și aceeași diligență** în legătură cu (a) **orice alte persoane** în afara **Personalului Contractorului**, prezente **oricând** pe durata **Contractului**, la orice sediu/punct de lucru al **Beneficiarului** (inclusiv pe **Șantier**), inclusiv **terți, reprezentanți ai Autorităților sau furnizori** și (b) **Bunurile acestora**.

4.16.4 **Beneficiarul și Contractorul** vor coopera pentru a **asigura, documenta și semna** informațiile oferite reciproc privind **implementarea în siguranță** a activităților, ținând cont de **natura/riscurile activităților** și de **riscurile specifice locului de muncă**.

4.17 Conflictele de interese

4.17.1 **Contractorul**, având în vedere și faptul că **sursele de finanțare** a prețului prezentului **Contract** ar putea fi asigurate **parțial din Fonduri Guvernamentale**, în cazul în care **Beneficiarul** va încheia un **Contract de finanțare nerambursabilă**, declară că **a efectuat toate verificările necesare** și că, urmare a **semnării și executării prezentului Contract**, **nu se află în conflict de interese**, astfel cum **conflictul de interese** este reglementat atât de **legislația națională**, cât și de **legislația europeană**. **Orice conflict de interese** care poate apărea în timpul **executării Contractului** va fi notificat **Beneficiarului fără întârziere**. În cazul unui astfel de **conflict**, **Contractorul** va lua **imediat toate măsurile necesare** pentru a-l **preveni și soluționa**.

4.18 Conexiunea SCADA

4.18.1 Pe durata **Contractului (inclusiv perioada de execuție și perioada de garanție)**, **Contractorul** va asigura și va permite **Beneficiarului acces total, gratuit, necondiționat și în condiții de deplină siguranță (inclusiv acces la distanță/remote)** la **conexiunile de comunicații, echipamentele de conectare și sistemul SCADA** care permite **monitorizarea CEF și utilizarea oricăror date generate de sistem**, în **condițiile prevăzute de Contract și conform Legii Aplicabile**.

4.19 Interferențe cu traficul și căile de acces

4.19.1 **Contractorul** se va asigura că **execuția Lucrărilor și activitățile aferente nu afectează traficul și nu obstrucționează** căile de comunicație, cum ar fi **drumuri, căi ferate, cursuri de apă și aeroporturi**, cu excepția măsurilor prevăzute în **Cerințele Beneficiarului**. Se vor avea în vedere în special **restricțiile de greutate și de gabarit**, la alegerea rutelor și vehiculelor.

4.19.2 **Contractorul** va fi **responsabil** pentru **repararea oricăror daune aduse căilor de acces și generate de folosirea necorespunzătoare** a acestora de către **Contractor**. **Contractorul** va suporta **toate costurile, tarifele și taxele pentru accesele cu destinație specială și/sau temporară**, care îi pot fi necesare.

4.20 Utilități, cabluri și conducte

4.20.1 Dacă, pe parcursul **proiectării și/sau execuției Lucrărilor**, **Contractorul** descoperă **repere** care indică traseul unor **cabluri, conducte sau alte utilități subterane**, acesta va menține **aceste repere în poziție** sau le va înlocui, dacă **proiectarea și/sau execuția Lucrărilor** necesită îndepărtarea lor **temporară**.

4.20.2 **Contractorul** va fi **responsabil de păstrarea, protejarea, mutarea sau înlocuirea**, după caz, a **cablurilor, conductelor și altor utilități** prevăzute în **Contract** sau descoperite **pe parcursul proiectării și/sau execuției Lucrărilor**.

4.20.3 Când o **activitate de pe Șantier** poate provoca **perturbări sau afecta un serviciu de utilități**, **Contractorul** îl va informa **imediat în scris pe Beneficiar** și va lua **măsurile corespunzătoare în timp util**, pentru **continuarea normală a proiectării și/sau execuției Lucrărilor**.

4.21 Trasarea

4.21.1 **Contractorul** va fi responsabil de: (i) **trasarea exactă a Lucrărilor** în raport cu **reperele și sistemele de referință inițiale**, prevăzute în **Contract** sau comunicate de **Beneficiar**; (ii) **corectitudinea poziției, cotelor, dimensiunilor și traseului** tuturor părților din **Lucrări**; și (iii) **mobilizarea**, pe parcursul executării **Contractului**, a tuturor **instrumentelor, aparaturii și manoperei** necesare în legătură cu **responsabilitățile** de mai sus. Dacă apare o **eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau traseul unei părți din Lucrări**, **Contractorul** va rectifica **orice eroare**, fără a fi **îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție** sau la **plata unor costuri suplimentare**.

4.21.2 **Verificarea trasării Lucrărilor** de către **Beneficiar** sau **Reprezentanții acestuia nu-l va exonera** în vreun fel pe **Contractor** de **responsabilitatea pentru acuratețe**, iar **Contractorul** va proteja și păstra cu **atenție toate reperele, jaloanele, pichetele și alte elemente folosite în trasarea Lucrărilor**.

4.22 **Lucrări provizorii**

4.22.1 **Contractorul** va executa **toate Lucrările provizorii**, pentru a permite **executarea Contractului**. Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în **Cerințele Beneficiarului, Contractorul**, în legătură cu **orice Lucrări provizorii**, va fi responsabil pentru: **obținerea terenului necesar; proiectarea; obținerea avizelor și autorizației de construire** (dacă este necesar); **execuția, demontarea sau dezafectarea; readucerea suprafețelor de teren aferente la starea lor inițială**.

4.23 **Descoperiri**

4.23.1 **Artefactele, antichitățile și obiectele naturale, numismatice sau de altă natură de interes științific**, precum și **obiectele rare și obiectele obținute din materiale prețioase**, descoperite în timpul **executării Contractului**, vor fi notificate **imediat Beneficiarului** și vor rămâne în **proprietatea și responsabilitatea Beneficiarului**, fiind încredințate în **grija și sub autoritatea acestuia**.

4.24 **Suprapunerea unor contracte**

4.24.1 **Contractorul**, în conformitate cu cele prevăzute în **Contract** și cu **instrucțiunile Beneficiarului**, va asigura **condiții corespunzătoare** pentru: (i) **prestarea de către alți furnizori sau antreprenori terți angajați de Beneficiar** a unor **servicii sau execuția unor lucrări care nu fac obiectul Contractului pe Șantier**, fără a afecta **Data de finalizare** sau a genera **costuri pentru Contractor**; (ii) **inspecțiile și controlul** efectuate de **reprezentanții Autorităților** cu privire la **Lucrările executate, CEF, Șantier sau vecinătățile Șantierului**. Aceste **condiții** pot include **folosirea unor căi de acces**, pentru care **Contractorul** este responsabil, a unor **Lucrări provizorii** sau, cu caracter temporar și excepțional a unor **Echipamente ale Contractorului**.

4.25 **Alte obligații**

4.25.1 **Contractorul** va îndeplini în mod **corespunzător și la termen** orice **alte obligații** menționate **expres în Contract**.

4.26 **Modificări în structura Contractorului**

4.26.1 **Părțile** atestă că **acționariatul actual al Contractorului** reprezintă **o condiție esențială** în evaluarea, de către **Beneficiar**, a **capacității Contractorului** de a **executa prezentul Contract**. În consecință, dacă se estimează că **o schimbare a controlului** va avea loc, **Contractorul** va transmite către **Beneficiar**, **cât de curând posibil**, dar nu mai târziu de **30 de zile înainte de data estimată a schimbării controlului**, **o notificare scrisă**, descriind în **detalii rezonabile** tranzacția avută în vedere și care are ca rezultat **schimbarea controlului**. **Părțile** vor negocia, **înainte de survenirea schimbării controlului**, **condițiile** ce trebuie îndeplinite și **acțiunile** ce trebuie efectuate de către **Contractor** pentru a fi **capabil să continue executarea Contractului**.

5. **OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE BENEFICIARULUI**

5.1 **Furnizarea Documentelor de către Beneficiar**

5.1.1 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Contractorului **Cerințele Beneficiarului**, care reprezintă cerințele esențiale pentru executarea **Lucrărilor**. Cerințele Beneficiarului sunt detaliate în **Caietul de Sarcini** și în **Documentele Beneficiarului** și includ, fără a se limita la: **Caietul de sarcini; toate acordurile, avizele și autorizațiile obținute** până la momentul semnării contractului, precum și

documentația **DTAC**, pe baza căreia s-a obținut **Autorizația de Construire**; orice alte cerințe ale **Beneficiarului**, potrivit **Contractului**.

5.2 Accesul pe Șantier

- 5.2.1 Beneficiarul va asigura Contractorului accesul pe **Terenul aferent Proiectului** și va pune amplasamentul la dispoziția Contractorului.
- 5.2.2 La predarea **Amplasamentului**, **Părțile** vor semna un **proces-verbal de predare-primire**, care va consemna **data predării** și **situația tehnică a Șantierului**, inclusiv **utilitățile disponibile**, după caz.

5.3 Autorizații și asistență

- 5.3.1 Beneficiarul pune la dispoziția **Contractorului** **Autorizațiile de Construire** și documentele conexe (**DTAC** și toate avizele aferente) necesare pentru a executa **Lucrările**. În cazul în care sunt necesare **actualizări** sau **modificări** ale documentației și autorizațiilor deja obținute, **Contractorul** este responsabil pentru **elaborarea documentației** și **obținerea avizelor și autorizațiilor necesare**, cu încadrarea în termenul și prețul contractului. Orice alte autorizații, avize, permise necesare pentru executarea **Lucrărilor** intră în responsabilitatea **Contractorului**.
- 5.3.2 Beneficiarul va plăti toate taxele și tarifele necesare pentru actualizarea (**prelungirea**) **Autorizației de Construire**.
- 5.3.3 Beneficiarul va oferi **Contractorului** asistența și informațiile necesare, care nu ar fi accesibile în mod facil și care pot afecta **Contractorul** în îndeplinirea obligațiilor ce îi revin prin **Contract**, pentru pregătirea documentației și obținerea avizelor, acordurilor, aprobărilor necesare a fi obținute de către **Contractor**, potrivit **Contractului** și **Legii Aplicabile**.
- 5.3.4 În cazul în care, din vina **Contractorului**, sunt necesare **revizuri/modificări** ale actelor administrative emise de autorități, plățile generate de această situație revin în sarcina exclusivă a **Contractorului**.

5.4 Personalul Beneficiarului

- 5.4.1 Beneficiarul va desemna și îi va notifica **Contractorului** **persoanele-cheie** care vor face parte din **echipa Beneficiarului de implementare a proiectului** (inclusiv **Reprezentantul Beneficiarului**), precum și **responsabilitățile acestora** în legătură cu **Contractul**, în cadrul **ședinței de debut**.
- 5.4.2 Beneficiarul își rezervă dreptul de a **înlocui** orice **persoană-cheie** a **Personalului Beneficiarului** și de a **înștiința** prompt **Contractorul** în acest sens.

5.5 Plata Prețului Contractului

- 5.5.1 Beneficiarul va efectua **plata** către **Contractor** a **Prețului Contractului** pentru **Lucrările executate**, astfel: tranșa 1 avans,, tranșa 2 la finalizarea lucrărilor

5.6 Dreptul de control al Beneficiarului / Autorități ale Statului Român

- 5.6.1 Pe durata prezentului contract, **Contractorul** va fi obligat să permită accesul în **Șantier Beneficiarului** sau **reprezentanților acestuia**, ori de câte ori se va considera necesară **verificarea stadiului lucrărilor**, precum și **la documentele relevante** necesare îndeplinirii obligațiilor **legale** ale **Beneficiarului**, cât și **autorităților competente**.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI ȘI ÎNTÂRZIERI

6.1 Reguli de executare a Lucrărilor

6.1.1 Pe parcursul tuturor fazelor de implementare a proiectului **Centralei Electrice Fotovoltaice**, **Contractorul** se va asigura că:

(i) toate **Lucrările** de proiectare, inginerie, execuție și mentenanță se vor realiza în deplină conformitate cu **Cerințele Beneficiarului** din **Caietul de Sarcini** și instrucțiunile **Beneficiarului**, inclusiv în ceea ce privește **Personalul Contractorului și Subcontractorii** acestuia;

(ii) **Lucrările** vor fi executate cu respectarea activităților și **Duratei de Execuție**;

(iii) toate **Părțile Componente** și **Materialele** integrate în **Centrala Electrică Fotovoltaică** vor fi: (a) noi, proiectate și fabricate în conformitate cu practicile de inginerie de ultimă generație și **Standardele** românești și internaționale; (b) manipulate, transportate și depozitate în **Șantier** în condiții de protecție și siguranță;

(iv) dispune de personal în număr suficient și specializat (care are experiența și aptitudinile necesare) pentru progresul și executarea corespunzătoare a tuturor **Lucrărilor**, astfel încât să asigure **Centralei Electrice Fotovoltaice** o durată minimă de viață de ... de ani și funcționarea la parametrii garantați menționați în **Caietul de Sarcini**.

6.1.2 Pe parcursul executării proiectului de construire și dezvoltare a **Centralei Electrice Fotovoltaice**, **Contractorul** va îndeplini rolul de proiectant și antreprenor general, având toate obligațiile și responsabilitățile instituite prin **Contract** și **Legea Aplicabilă**.

6.1.3 Pentru evidența activităților și controlul calității **Lucrărilor** și **Materialelor**, **Contractorul** va menține pe toată **Durata de Execuție** (până la aprobarea **Recepției la Punerea în Funcțiune**) un **jurnal de șantier**, în care va înregistra ori de câte ori este necesar, dar cel puțin săptămânal:

(i) condițiile meteorologice, perioadele de suspendare a activităților din cauza condițiilor meteorologice nefavorabile;

(ii) numărul și echipele (pe specializări) prezente pe **Șantier**;

(iii) **Materialele** achiziționate, livrate și depozitate în **Șantier** și în alte locuri, precum și **Materialele** încorporate în **Lucrări**;

(iv) **Echipamentele** (inclusiv **Echipamentele Contractorului**) utilizate pe **Șantier** și în alte locuri;

(v) testele efectuate și probele prelevate;

(vi) **Lucrările** executate;

(vii) lista diferitelor obstacole sau a dificultăților întâmpinate de **Contractor** în timpul executării **Lucrărilor**;

(viii) incidente și/sau accidente;

(ix) instrucțiuni primite de la **Beneficiar** sau, după caz, de la **Reprezentantul Beneficiarului**;

(x) ședințele de monitorizare a progresului lucrărilor, minutele încheiate în cadrul ședințelor.

6.1.4 Pe parcursul derulării lucrărilor, **Contractorul** va pune la dispoziția **Beneficiarului** o copie a **jurnalului de șantier**. La punerea în funcțiune a **centralei fotovoltaice**, **Contractorul** va atașa **Cărții Tehnice a Construcției** (documentația „As Built”) o copie a **jurnalului de șantier**.

6.1.5 De fiecare dată când **Lucrările** ajung într-o anumită **fază determinată**, **Contractorul** va convoca factorii responsabili în vederea verificării lucrărilor ajunse în **faza determinată** și aprobării continuării executării **Lucrărilor**.

6.1.6 **Lucrările** vor fi supuse inspecțiilor, evaluărilor, testelor și probelor conform cerințelor și procedurilor din **Caietul de Sarcini, Documentației Tehnice și Programului de Execuție**.

6.1.7 **Lucrările și/sau Materialele** care nu corespund calității specificate, prezintă **Defecte** sau nu sunt executate conform acestui **Contract și Legii Aplicabile** vor fi respinse de către **Beneficiar** sau reprezentantul **Beneficiarului**, aceștia fiind îndreptățiți să suspende orice plată până la remedierea **Defectelor**, deficiențelor, neconformităților sau înlocuirea **Materialelor** respinse în termenul indicat de **Beneficiar**.

6.2 Managementul proiectului

6.2.1 **Contractorul** va desemna o **echipă de management a proiectului** încă de la **ședința de demarare a activităților** în **Contract**, iar pentru orice membru nou al echipei de management, **Contractorul** va notifica **Beneficiarul** în termen de **5 zile lucrătoare** de la modificarea efectuată.

6.2.2 În termen de **maximum 10 zile** de la **Data Intrării în Vigoare**, **Contractorul** va convoca **ședința de organizare a Proiectului**.

6.2.3 În cadrul întâlnirii se vor stabili **procedurile detaliate de comunicare** între **Părți**, revizie, verificare și aprobare, formatul de raportare, livrabile etc. Toate aceste principii și formate vor fi anexate **procesului-verbal de ședință** și vor fi transmise către membrii echipelor ambelor **Părți**, prin grija **Contractorului**.

6.3 Începerea Lucrărilor

6.3.1 **Beneficiarul**, prin reprezentanții săi (**Administratori, angajați etc.**), va preda **Contractorului Șantierul** la data semnării **procesului-verbal** privind **ședința de demarare a activităților** în **Contract**. **Beneficiarul**, prin reprezentanții săi, va emite către **Contractor** și **Ordinul de Începere a Lucrărilor**, în care va preciza **Data de Începere**.

6.3.2 **Data de Începere** nu va depăși **5 zile** de la momentul **Ordinului de Începere a Lucrărilor**.

6.4 Documentele proiectului

6.4.1 **Beneficiarul** a pus la dispoziția **Contractorului Caietul de Sarcini** și anexele acestuia.

6.4.2 **Contractorul** declară și garantează că a **studiat și analizat documentele proiectului** și cunoaște în detaliu **Cerințele Beneficiarului** și cele descrise în **documentele proiectului** menționate la **art. 6.4.1**, și că **Oferta (propunerea tehnică)** sa acoperă toate aceste cerințe.

6.5 Proiectarea și ingineria

6.5.1 După **Data de Începere**, **Contractorul** va studia cu atenție **Cerințele Beneficiarului**, toate **documentele puse la dispoziție** (inclusiv **DTAC, AC, Acord de Mediu/Decizie de Încadrare**) și **reperele topografice** sau **sistemele de referință inițiale** prevăzute în **Contract** sau comunicate de **Beneficiar**, exercitând cel puțin **diligențele definite în Cerințele Beneficiarului**. În termen de **maximum 10 zile** calendaristice de la **Data de Începere**, **Contractorul** va notifica **Beneficiarul** cu privire la orice **eroare, greșeală sau neconcordanță** identificată în **Cerințele Beneficiarului** sau în **reperele și sistemele de referință**.

6.5.2 După primirea acestei notificări, **Beneficiarul** va decide dacă se vor aplica prevederile **art. 7.1 - Modificări necesare** și va notifica, în mod corespunzător, **Contractorul**. Dacă și în măsura în care, având în vedere **costurile implicate, condițiile și timpul de pregătire a ofertelor**, un antreprenor diligent, acordând atenția necesară, ar fi identificat eroarea, greșeala sau defectul atunci când a

inspectat **Şantierul** și a examinat **Cerințele Beneficiarului** înainte de depunerea **Ofertei Contractorului**, **Durata de Execuție** nu va fi prelungită și **Prețul Contractului** nu va fi modificat.

6.5.3 **Contractorul** va elabora, în termenele prevăzute în **Oferta Tehnică**, **Documentația Tehnică a Lucrărilor** de realizare a **Centralei Electrice Fotovoltaice**, care va respecta cu strictețe **Cerințele Beneficiarului**, **Oferta Contractorului** și cerințele de calitate impuse de **Standarde și Legea Aplicabilă**.

6.5.4 **Documentația Tehnică** va fi elaborată pentru **toate fazele Lucrărilor**.

6.5.5 **Contractorul** va asigura **verificarea și avizarea Documentației Tehnice** prin **verificatori atestați pe domeniul/subdomeniul de specialitate**, în orice fază de proiectare, pe întreaga **Durată de Execuție**.

6.5.6 **Contractorul** va transmite **Beneficiarului Documentația Tehnică** spre **revizuire și aprobare**. **Aprobarea** de către **Beneficiar** a **Documentației Tehnice** nu îl va exonera pe **Contractor** de **răspundere** cu privire la aceasta. **Contractorul** va fi **răspunzător** de **Documentația Tehnică** elaborată, în condițiile **Contractului** și **Legii Aplicabile**.

6.6 Autorizațiile

6.6.1 **Contractorul** va întocmi și va pune la dispoziția **Beneficiarului** **documentația** pentru **obținerea/prelungirea/actualizarea** de către **Beneficiar** a tuturor **Avizelor/Autorizărilor** necesare pentru **îndeplinirea obiectului prezentului Contract**, în conformitate cu **Legea Aplicabilă**, inclusiv pentru **pregătirea Documentației Tehnice**, pentru **procurarea și aprovizionarea în Şantier a Materialelor**, pentru **execuția Lucrărilor**, pentru **remedierea oricăror Defecte**, pentru **testarea, racordarea la Sistemul Energetic Național și Punerea în Funcțiune a CEF**.

6.6.2 **Contractorul** nu va executa **nicio Lucrare** în baza **Contractului**, în lipsa **Autorizațiilor valabile** necesare.

6.7 DURATA DE EXECUȚIE

6.7.1 Durata de Execuție

6.7.2.1. **Durata de Execuție** pe care **Contractorul** se obligă să o respecte pentru realizarea **Lucrărilor** este de **12 luni** de la **Data Încheierii Contractului**, respectiv până la data (**Data Finalizării Lucrărilor**), în condițiile în care **lucrările de realizare a instalației de racordare a CEF** sunt finalizate și recepționate până la data, astfel încât **Operatorul de Distribuție (DEER)**, cu acordul **Operatorului de Transport și Sistem (Transelectrica)**, să poată confirma, prin emiterea **NPT (Notificarea la Punerea sub Tensiune)** și **NFP (Notificarea de Punere în Funcțiune Provizorie)**, faptul că se poate realiza **punerea sub tensiune a CEF** și **demararea funcționării provizorii (perioada de probă)** până la data **Părțile** convin faptul că **Data Punerii în Funcțiune**, inclusiv **încheierea Procesului-Verbal de Recepție la Punerea în Funcțiune a CEF**, nu va depăși data

6.7.2.2. **Contractorul** se obligă să realizeze și să finalizeze **toate Lucrările** descrise în **Oferta Contractorului** și **Programul de Execuție** (proiectare, inginerie, achiziție Materiale, instalare și montaj, execuție Lucrări, testare, remedierea Defectelor, Punere în Funcțiune, obținerea aprobării Recepției la Terminarea Lucrărilor și Recepției la Punerea în Funcțiune, predarea Documentelor Contractorului), până la **Data Finalizării**.

6.7.2 Prelungirea Duratei de Execuție

6.7.3.1. În măsura în care termenul limită de punere în funcțiune în conformitate cu **Contractul de Finanțare** nu este depășit, **Contractorul** poate fi îndreptățit la prelungirea **Duratei de Execuție** și a **Datei de Finalizare**

doar cu trimiterea unei notificări în acest sens în termen de **3 zile** de la producerea evenimentului și doar în următoarele situații:

(i) condiții meteorologice adverse excepționale;

(ii) forță majoră.

6.7.3.2. **Contractorul** nu poate pretinde prelungirea **Duratei de Execuție** în nicio altă situație.

6.7.3 Întârzieri

6.7.4.1. **Contractorul** va preveni apariția oricăror întârzieri, iar dacă astfel de întârzieri intervin, va limita efectele întârzierilor apărute pe **Șantier**, fără ca aceste remedii să afecteze celelalte drepturi ale **Beneficiarului** din **Contract** (penalități de întârziere etc.).

6.7.4.2. În cazul în care **Contractorul** și/sau **Subcontractorii** săi sunt în întârziere, vor face toate ajustările necesare recuperării timpilor de întârziere.

6.7.4.3. În cazul în care **Contractorul** nu finalizează **Lucrările** până la termenele asumate contractual, **Beneficiarul** va fi îndreptățit să perceapă de la **Contractor** o **penalitate de întârziere** de **0,05%** din **Prețul Contractului** pentru fiecare zi de întârziere, pentru nerespectarea termenului limită de încheiere a **Procesului-Verbal la Punerea în Funcțiune**.

6.7.4.4. Suma maximă a **penalităților de întârziere** va fi de ...% din **Prețul Contractului**. Pentru evitarea oricărui dubiu, **Părțile** convin în mod expres că acest plafon de limitare a răspunderii este aplicabil numai **penalităților de întârziere** menționate de **art. 6.7.4.3** ale **Contractului**.

6.7.4.5. **Perceperea** de către **Beneficiar** a **penalităților de întârziere** nu va exonera **Contractorul** de obligația de a termina **Lucrările**.

6.7.4.6. **Penalitățile** se vor calcula separat și nu vor afecta **Despăgubirile** următoare:

a) valoarea veniturilor nerealizate, inclusiv cele calculate pe baza valorii **energiei neproduse și nelivrate**;

b) în cazul obținerii de către **Beneficiar** a unui **ajutor de stat**, iar întârzierea **punerii în funcțiune** va genera o **reducere parțială sau totală a sumei ajutorului de stat** prevăzut în **Contractul de Finanțare** pe programul **Fondul de Modernizare**, valoarea acestui prejudiciu va fi considerată în calculul valorii **despăgubirilor** percepute **Contractorului EPC**;

c) orice alte **daune/prejudicii** cauzate **Beneficiarului** de către **Contractor**;

d) valoarea **energiei neproduse și nelivrate** cauzată de **întârzierea Punerii în Funcțiune** și/sau a **Datei de Operare Comercială**, în măsura în care, prin aplicarea **penalității de întârziere** specificată la **art. 6.7.4.3**, aceasta nu se recuperează în integralitate.

7. MODIFICĂRI

7.1 Modificări necesare

7.1.1 **Contractorul** este responsabil pentru orice majorare sau reducere a cantităților de **Lucrări** executate și de **Materiale** achiziționate față de cele indicate în listele de cantități prevăzute în **Documentația Tehnică**, cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o **Modificare** solicitată de **Beneficiar**.

- 7.1.2 Cu respectarea **art. 7.1.1**, oricând înainte de efectuarea **Recepției la Terminarea Lucrărilor**, **Contractorul** poate propune sau **Beneficiarul** poate instrui unele **Modificări** ale **Cerințelor Beneficiarului**, **Documentelor Contractorului** sau ale **Lucrărilor**.
- 7.1.3 Sub condiția să nu fi fost prevăzute prin **Documentele Beneficiarului** (inclusiv, **Caietul de Sarcini**) sau **Legea Aplicabilă** la **Data Intrării în Vigoare**, **Contractorul** poate propune unele **Modificări** necesare, care pot rezulta din:
- (i) modificările **Legii Aplicabile** survenite după data semnării **Contractului** sau după data aprobării **Documentației Tehnice** și/sau a **Programului de Execuție** și care pot afecta realizarea **Lucrărilor**;
 - (ii) modificări solicitate de **operatorul de rețea** pentru conexiunea **Centralei Electrice Fotovoltaice** la rețea survenite după semnarea **Contractului**;
 - (iii) alte situații limitativ prevăzute în **Legea Aplicabilă**.
- 7.1.4 **Modificările** inițiate și justificate de **Contractor** vor fi supuse aprobării **Beneficiarului** și se vor consemna într-un **act adițional** semnat de **Părți**.

7.2 Modificări excluse

- 7.2.1 **Contractorul** nu va transmite nicio propunere de **Modificare** care ar afecta caracteristicile imperative ale **Lucrărilor**, stabilite în **Cerințele Beneficiarului**.
- 7.2.2 Orice schimbare care rezultă din: (a) erori, omisiuni, greșeli, lipsuri, discrepanțe sau alte deficiențe în **Documentele Contractorului** (inclusiv, **Documentația Tehnică**, **Programul de Execuție**); (b) **Lucrări** și/sau activități care puteau fi previzibile atât din vizitarea și studierea amplasamentelor **Centralelor Electrice Fotovoltaice**, cât și din studiul și analiza atentă a **Documentelor Beneficiarului** (inclusiv, a **Caietului de Sarcini**); (c) **Lucrări** și/sau activități care puteau fi și au fost previzibile din cerințele **Autorizațiilor** obținute și/sau din cerințele **Legii Aplicabile** în vigoare până la aprobarea **Documentației Tehnice**, nu va reprezenta o **Modificare**. **Contractorul** va efectua aceste schimbări pe cheltuiala sa exclusivă și fără a afecta **Durata de Execuție** sau **Prețul Contractului**.
- 7.2.3 Este exclusă orice **Modificare** care ar putea avea ca efect afectarea totală sau parțială a rambursării către **Beneficiar** a **fondurilor europene** accesate în baza **Contractului de Finanțare**.

7.3 Îmbunătățirea eficienței și valorii Lucrărilor

- 7.3.1 Fără a aduce atingere prevederilor **art. 7.2.1**, oricând înainte de **Recepția la Terminarea Lucrărilor**, **Contractorul** poate transmite în orice moment **Beneficiarului** o propunere scrisă de **Modificări** care, în opinia justificată a acestuia, dacă va fi aprobată: (i) va urgenta terminarea **Lucrărilor**; (ii) va reduce costul **întreținerii și exploatării Centralei Electrice Fotovoltaice**; (iii) va îmbunătăți eficiența sau valoarea **Lucrărilor finalizate**; (iv) din alte considerente, va fi în avantajul **Beneficiarului**.
- 7.3.2 În acest caz, **Contractorul** va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută, inclusiv pentru perioadele necesare pentru aprobarea și implementarea **Modificării**, modificarea **Documentației Tehnice**, obținerea sau revizuirea **Autorizațiilor** necesare. În această situație, **Contractorul** nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a **Duratei de Execuție** sau la vreo suplimentare a **Prețului Contractului**.

7.4 Impactul și analiza Modificărilor

- 7.4.1 Orice decizie asupra unei **Modificări** va fi adoptată prin semnarea unui **act adițional** la **Contract**.

7.4.2 În cazurile în care **Contractorul** are obligația de a opera o **Modificare** pe cheltuiala sa, **Prețul Contractului** și **Durata de Execuție** nu vor suferi modificări.

8. SUSPENDAREA LUCRĂRILOR

8.1 Suspendarea inițiată de **Beneficiar** (cu excepția cazurilor în care suspendarea este din culpa **Contractorului**)

8.1.1 **Beneficiarul** poate solicita, oricând pe perioada de derulare a **Contractului**, suspendarea tuturor **Lucrărilor** sau a unei părți din acestea, în anumite situații justificate pe care **Beneficiarul** le va comunica **Contractorului** prin **notificarea de suspendare** transmisă.

8.1.2 În termen de **10 Zile** de la primirea **notificării scrise** privind **suspendarea Lucrărilor**, **Contractorul**: (i) va examina și revizui **Programul de Execuție**, (ii) va estima **costurile** pe care le va suporta din cauza **suspendării Lucrărilor**, (iii) va evalua **orice alte consecințe** care vor rezulta în mod rezonabil din cauza **suspendării Lucrărilor**, și (iv) va propune un **raport** în acest sens **Beneficiarului**; **Beneficiarul** va analiza propunerea și va transmite **observațiile sale** (dacă va fi cazul) **Contractorului**, în termen de **10 zile lucrătoare**.

8.2 După ce **Părțile** au convenit cu privire la **condițiile de suspendare** (durata suspendării, măsurile/materialele necesare pentru conservare/pază șantier, suspendarea comenzilor necesare șantierului), **Părțile** vor agree cu **bună-credință**, prin **semnarea unui act adițional la Contract**.

9. MATERIALE ȘI EXECUȚIE

9.1 Toate **Părțile Componente** și **Materialele** utilizate de **Contractor** la **executarea Lucrărilor** vor fi noi și conforme **Standardelor**, **Cerințelor Beneficiarului** și prevederilor **Caietului de Sarcini**, **Ofertei** și **Contractului**.

9.2 **Contractorul** garantează că: (i) va procura și utiliza la **execuția Lucrărilor** doar **Materiale** și **Părți Componente** asupra cărora deține sau dobândește prin orice formă **dreptul de proprietate**, **drepturile de proprietate intelectuală**, **garanțiile produselor** valabile și transferabile, **manualele de instalare și operare**, **piesele de schimb**, și (ii) va transfera **Beneficiarului titlul de proprietate** asupra **Materialelor** și **Părților Componente**, **libere de orice sarcini**, **garanții constituite în favoarea terților** și **pretenții ale terților**, și (iii) va transfera **Beneficiarului** toate **garanțiile producătorilor** sau **furnizorilor de Părți Componente și Materiale** (și orice **pretenții asociate acestora**), complete și valabile, în conformitate cu cerințele specificate în **Caietul de Sarcini** și **prezentul Contract**. **Materialele** furnizate de **Contractor** vor fi însoțite de toate **documentele**, **certificările de calitate** sau **conformitate**, **garanțiile produselor**, **rezultatele probelor și testelor**, **buletinele de analiză**, în conformitate cu prevederile **Contractului** și ale **Documentelor Contractorului**.

9.3 Toate **Părțile Componente** și **Materialele** care nu sunt încă incorporate în **Lucrări**, cât și **piesele de schimb**, vor fi **depozitate în arii și spații securizate**, conform **instrucțiunilor de depozitare ale producătorului**. **Contractorul** va avea **responsabilitatea păstrării**, **conservării**, **pazei și întreținerii Materialelor** și a oricărei alte **Lucrări finalizate și/sau în curs de desfășurare**. **Materialele** vor fi supuse **inspecțiilor**, **evaluărilor**, **testelor și probelor**, conform cerințelor și procedurilor din **Caietul de Sarcini** și **Documentației Contractorului**.

9.4 **Beneficiarul**, prin **reprezentanții săi**, poate **refuza sau respinge Materialele** dacă constată **Defecte**, inclusiv la o **examinare ulterioară**, oricând până la **data Recepției la Terminarea Lucrărilor**. În cazul în care **Contractorul** refuză să înlocuiască **Materialele respinse** în termen de **30 de zile** de la **Notificarea**

Beneficiarului, acesta va avea **dreptul să aplice toate sancțiunile contractuale**, inclusiv **suspendarea plăților și/sau rezilierea contractului**.

10. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

10.1 Reguli generale

10.1.1 Situații de Lucrări. Confirmarea Lucrărilor pe Etape de Lucrări

10.1.1.1. Progresul și evoluția **Lucrărilor** se vor reflecta, către **Beneficiar**, în baza **Situațiilor de Lucrări** semnate de **Reprezentantul Contractorului**, și aprobate prin semnătură de către **Reprezentantul Beneficiarului**.

10.1.1.2. Confirmarea **Lucrărilor** se va realiza pe fiecare **Etapă de Lucrări**, ocazie cu care: (i) **Părțile** vor semna un **proces-verbal de Confirmare a Lucrărilor** asociate **Etapei de Lucrări** pentru care se realizează **Confirmarea**; (ii) se vor consemna **starea părții de Lucrări preluate, măsurile de conservare**, precum și **orice Defecte ale Lucrărilor** executate în **Etapă de Lucrări** respectivă; (iii) **Contractorul** va preda **Beneficiarului** toate **documentele aferente Lucrărilor** executate și/sau **Materialelor** livrate în **respectiva Etapă de Lucrări**. Orice **Defecte ale Lucrărilor** executate și/sau **Materialelor** încorporate în **Lucrări**, chiar nesemnlate de **Beneficiar**, vor fi remediate de **Contractor**, pe riscul și cheltuiala sa, înainte de **data de începere a Recepției la Terminarea Lucrărilor**.

10.1.2 Teste la terminarea Lucrărilor

Lucrările nu vor fi recepționate de **Beneficiar** până nu se efectuează **verificările și testele** la **terminarea Lucrărilor**, prevăzute în **Contract** (inclusiv cele din **Caietul de Sarcini**). În urma **verificării și testării**, **Beneficiarul** va notifica **Contractorul** cu privire la **rezultatul testelor** la **terminarea acestora**. În cazul în care, în urma **testărilor și/sau inspecțiilor** efectuate, rezultă că **Lucrările, Materialele și/sau CEF** prezintă **Defecte**, **Contractorul** se obligă să remedieze aceste **defecte** conform prezentului **Contract**.

10.2 Recepția la Terminarea Lucrărilor și Recepția la Punerea în Funcțiune

10.2.1 După **finalizarea Lucrărilor**, în interiorul **perioadei de valabilitate a Autorizației(ilor) de construire a CEF**, **Părțile** vor efectua **Recepția la Terminarea Lucrărilor și Recepția la Punerea în Funcțiune a CEF**, în conformitate cu cerințele și prevederile din **Contract, Ofertă și Legea Aplicabilă**. **Contractorul** va efectua **inspecțiile și testările** necesare acestor **recepții**, potrivit cerințelor și prevederilor mai sus-menționate. Astfel de **inspecții și testări** includ: (i) **testarea mecanică**, pentru a verifica dacă **instalația CEF** a fost construită conform cerințelor **specificațiilor tehnice și a Documentației Tehnice**, și că nu există **Defecte tehnice majore și Defecte vizuale**; (ii) **testările finale de Recepție la Punere în Funcțiune a CEF** în conformitate cu **legislația aplicabilă** (în afara rețelei sau, după caz, prin **conectarea la rețea**).

10.2.2 **Contractorul** va pregăti **programul de testare și de desfășurare a Punerii în Funcțiune a CEF**, în care va include și **testele** solicitate de **operatorul de rețea și/sau** cele prevăzute în **reglementările aplicabile** pentru **conectarea la Sistemul Energetic Național** sau cele cerute de **Autorități** pentru emiterea **Certificatului de conformitate cu cerințele tehnice** (de către **Operatorul de rețea relevant**) și ulterior a **Licenței de exploatare comercială a capacității energetice a CEF**, și îl va supune **aprobării Beneficiarului**. **Beneficiarul** poate propune **modificări** asupra **programului de testare**.

10.2.3 **Contractorul**, în baza **împuternicirii acordate de Beneficiar**, va obține **din timp** toate **Autorizările** necesare, potrivit **Legii Aplicabile**, pentru **efectuarea testărilor, efectuarea Recepției la Terminarea Lucrărilor și Recepției la Punerea în Funcțiune a CEF**. **Contractorul** va depune **toate diligențele** pentru a finaliza **în timp util** documentațiile necesare și va transmite către **Beneficiar** un **grafic de timp** cu privire la aceste **activități**.

- 10.2.4 Toate **activitățile de inspecție și testare** vor fi finalizate prin **procese-verbale/rapoarte de testare** semnate de **Reprezentantul Beneficiarului și Contractor** (și, după caz, de **furnizorul Părților Componente/Materialelor**).
- 10.2.5 Orice **defecțiuni, erori sau Defecte ale Părților Componente, Materialelor și/sau CEF**, constatate în urma **testărilor** și menționate în **procese-verbale de testare**, vor fi listate de **Beneficiar** în **Liste de remediere**.
- 10.2.6 **(1) Contractorul va remedia, înainte de finalizarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, respectiv a Recepției la Punerea în Funcțiune, pe riscul și cheltuiala sa, și fără a extinde Durata de Execuție, toate acele Defecte din Listele de remediere fără de care Recepția la Terminarea Lucrărilor, respectiv Recepția la Punerea în Funcțiune, nu ar putea fi efectuată în condițiile Legii Aplicabile.**
- (2) În mod specific, Recepția la Terminarea Lucrărilor, respectiv Recepția la Punerea în Funcțiune, se va putea efectua dacă Contractorul a remediat Defectele critice.**
- (3) Sub rezerva că toate Defectele critice au fost remediate, Părțile pot efectua Recepția la Terminarea Lucrărilor, respectiv Recepția la Punerea în Funcțiune, și dacă rămân unele Defecte minore. În acest caz, Părțile vor menționa în Procesul-Verbal de Recepție remediile care trebuie efectuate și termenele de implementare.**
- 10.2.7 După **finalizarea inspecțiilor și testărilor**, **Contractorul va notifica în scris Beneficiarul** că este **pregătit** pentru efectuarea **Recepției la Terminarea Lucrărilor** privind **CEF/Recepției la Punerea în Funcțiune**.
- 10.2.8 **Părțile vor derula procedurile de Recepție** în strictă conformitate cu **cerințele Legii Aplicabile**.
- 10.2.9 **Contractorul va invita la Recepția Lucrărilor toate Autoritățile și participanții necesari.**
- 10.2.10 **Contractorul va pune la dispoziția comisiilor de recepție toate documentele necesare, conform Legii Aplicabile.**
- 10.2** Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul **Recepției la Terminarea Lucrărilor**, conform acestui articol, înainte ca **Contractorul să transmită Beneficiarului toate documentele necesare întocmirii Cărții Tehnice a CEF**, în conformitate cu cerințele Legii Aplicabile.
- 10.2.11 **Părțile vor putea efectua Recepția la Terminarea Lucrărilor și Recepția la Punerea în Funcțiune doar dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:**
- i. Lucrările au fost terminate** în conformitate cu prevederile **Contractului**.
 - ii. Contractorul și-a îndeplinit toate obligațiile** prevăzute în **Contract** și a **curățat și eliberat Șantierul** de orice **deșeuri, Echipamente și Lucrări temporare**.
 - iii. Toate Părțile Componente și Materialele au fost încorporate în Lucrări și evidențiate** în **Jurnalul de șantier și documentația de execuție a Lucrărilor**.
 - iv. Contractorul a predat Beneficiarului toate documentele necesare întocmirii Cărții Tehnice a Centralei Electrice Fotovoltaice, respectiv livrarea după recepție a documentelor necesare completării capitolului C al Cărții Tehnice, care vor fi întocmite în totalitatea lor de către Contractor.**

- v. **Contractorul a predat Beneficiarului toate documentele aferente Părților Componente și Materialelor, și orice alte informații și documente necesare pentru obținerea Autorizațiilor de exploatare a CEF.**
- vi. **Testele la Terminarea Lucrărilor, testările de Punere în Funcțiune, alte teste necesare și Punerea în Funcțiune completă a Părților Componente au fost finalizate în mod corespunzător, conform cerințelor din Caietul de Sarcini, Documentația Tehnică și Legea Aplicabilă.**

10.3 Recepția Finală a CEF

10.1 Recepția Finală a CEF se va realiza de Părți la expirarea Perioadei de Garanție a CEF.

10.2 În cazul în care Contractorul are debite/sume din penalități/despăgubiri neachitate către Beneficiar, acestea vor fi menționate în Procesul Verbal de Recepție, iar semnarea acestuia nu va exonera Contractorul de plata eventualelor debite, penalități, despăgubiri neachitate și nici de remedierea aspectelor de nefuncționalitate constatate la Recepția Finală.

10.4 Recepția lucrărilor de construcții

10.1 Lucrările de construcții se recepționează în conformitate cu prevederile HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor. Recepția construcțiilor de orice categorie și clasă de importanță se efectuează de către investitor/proprietar, atât pentru construcții noi, cât și în cazul intervențiilor la construcții existente, pentru care se emit, în condițiile legii, autorizații de construire. Recepția construcțiilor se realizează în trei etape:

- i. **Recepția la terminarea lucrărilor**
- ii. **Recepția finală, la expirarea perioadei de garanție**

11. RISCUL LUCRĂRILOR ȘI MATERIALELOR. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

11.1 Începând cu **data predării Șantierului** și până la **data Recepției la Terminarea Lucrărilor**, Contractorul va suporta, atât **personal**, cât și pentru **Personalul Contractorului și Subcontractorii săi, toate riscurile asociate Lucrărilor și Materialelor**, chiar dacă **proprietatea asupra acestora** se transferă la **Beneficiar**.

11.2 Fiecare **parte din Lucrări și/sau Materiale** va deveni **proprietatea Beneficiarului** când sunt îndeplinite următoarele condiții: (i) între **Părți** a fost realizată **Recepția la Terminarea Lucrărilor și Recepția la Punerea în Funcțiune**, iar **Lucrările și Materialele** au fost achitate cu **respectarea prevederilor contractuale**; (ii) în situațiile de **reziliere a contractului**, **Beneficiarul** devine **proprietarul lucrărilor și/sau materialelor** pentru care a realizat **plata integrală**.

11.3 Odată cu **transferul dreptului de proprietate** asupra **Lucrărilor și/sau Materialelor**, **Contractorul** transferă **Beneficiarului, în mod automat, toate garanțiile, beneficiile și accesoriile aferente acestora**.

12. CONTROL ȘI AUDIT

12.1 Pe durata prezentului Contract, Contractorul va fi obligat să permită accesul în șantier și la documentele relevante necesare îndeplinirii obligațiilor legale, atât pentru Beneficiar, cât și pentru autoritățile competente, pentru a efectua un control/audit financiar-contabil complet sau orice alte verificări, punând la dispoziție documentele contabile și orice alt document relevant privind finanțarea Contractului, conform procedurilor stabilite de Legislația Aplicabilă.

13. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI PLATA

13.1 Reguli generale

- 13.1.1 **Prețul Contractului** este convenit de **Părți** în considerarea tuturor **Lucrărilor**, fiind stabilit la lei (fără TVA). Beneficiarul plătește un avans de lei (fără TVA).
- 13.1.2 **Prețul Contractului** reprezintă o **sumă fixă, exclusiv TVA**. Tratatamentul **TVA** se va aplica conform legislației în vigoare. **Prețul Contractului** poate face obiectul unor **ajustări și revizuri** doar în condițiile prevăzute de **Contract**.
- 13.1.3 Cu excepția situațiilor în care **Prețul Contractului** poate fi ajustat sau modificat conform Contractului, Contractorul nu va fi îndreptățit și renunță în mod expres, necondiționat și irevocabil la solicitarea unei creșteri a Prețului Contractului, pe motiv că **Lucrările** au necesitat mai multă muncă, mai multe Materiale sau au costat mai mult decât s-a anticipat inițial.

13.2 Elemente incluse în Prețul Contractului

13.2.1 **Părțile** convin că **Prețul Contractului** inclus în **Oferta Contractorului** este **fix** și acoperă **toate Lucrările**, inclusiv **costurile cu proiectarea, procurarea și furnizarea de Materiale** de la furnizori, toate **operațiunile, activitățile și serviciile** necesare pentru **executarea Lucrărilor, instruirea Personalului Beneficiarului** cu privire la **operarea CEF, Punerea în Funcțiune și Recepția la Terminare a Lucrărilor CEF și Recepția Finală**, precum și **orice alte costuri, taxe și tarife** (inclusiv aplicate/percepute de către orice Autoritate în legătură cu **Lucrările și orice Autorizație**) aferente **activităților și responsabilităților Contractorului** în legătură cu **executarea contractului**.

13.2.2 **Prețul Contractului** include și:

- i. toate **costurile și cheltuielile** legate de **organizarea și predarea Șantierului și execuția Lucrărilor** în totalitate;
- ii. **obținerea tuturor Autorizațiilor** necesare executării **Lucrărilor**;
- iii. **costurile cu Personalul și Subcontractorii Contractorului**;
- iv. **costurile de management al proiectului**;
- v. toate **cheltuielile** pentru **asigurarea utilităților** (alimentare cu gaze naturale, energie electrică, apă și canalizare etc.) pe întreaga **Durată de Execuție**;
- vi. toate **taxele, impozitele și contribuțiile** care trebuie **plătite** de **Contractor** în conformitate cu **Legile Aplicabile**;
- vii. **marja de profit** estimată de **Contractor** în legătură cu **executarea Lucrărilor** conform **Contractului**;
- viii. **orice alte costuri** necesare pentru **îndeplinirea scopului contractului**, cu excepția **Autorizației de Construire și a Acordului Tehnic de Racordare**, care au fost **obținute de Beneficiar**, precum și a **Licenței de Exploatare Comercială a Capacității de Producție**.

13.3 Condiții de plată a Prețului Contractului

- 13.3.1 **Beneficiarul** va efectua **plata Prețului Contractului** către **Contractor** pe baza **Situațiilor de Lucrări** și a **proceselor-verbale de recepție** aferente **lucrărilor respective**.
- 13.3.2 După **Data de Începere**, **Contractorul** va transmite **Beneficiarului, Situații de Lucrări**, împreună cu **documentele justificative** (inclusiv **documente de calitate, avize de însoțire a mărfii și recepție privind Materialele etc.**).

13.3.3 **Contractorul** va transmite **lunar situații parțiale** cu privire la **progresul fizic și valoric** înregistrat în fiecare lună, până cel târziu în ultima zi lucrătoare a lunii.

13.3.4 **Situația de Lucrări va cuprinde:**

- **Descrierea detaliată a Lucrărilor executate și Materialelor** integrate în operă, în **Etapa de Lucru** pentru care se emite **Situația de Lucrări**.
- **Valoarea contractuală** pentru **toate Lucrările executate** în **Etapa de Lucrări** respectivă și **cumulat la zi** de la semnarea **contractului** (*inclusiv Materiale*).
- **Orice rețineri / deduceri** care pot fi datorate de către **Contractor Beneficiarului**, potrivit prevederilor **Contractului**.
- **Liste de cantități de lucrări și valori extrase din Devizele din proiect.**
- **Procese-verbale de lucrări ascunse.**
- **Procese-verbale pe faze determinante** (*dacă este cazul*).
- **Poze relevante pentru lucrările executate**, inclusiv pentru **lucrările ascunse / filme din teren.**
- **Specificații, fișe tehnice, manuale de utilizare** (*după caz*).
- **Buletine de încercări, teste de PIF.**
- **Procese-verbale la punerea în funcțiune.**
- **Certificate de garanție de la producător și procese-verbale de testare a echipamentelor.**
- **Alte documente relevante**, prevăzute în **Caietul de Sarcini, standarde sau în legislația aplicabilă.**

13.4 **Situația finală de Lucrări**

13.1 În termen de 10 Zile de la Recepția Finală, Contractorul va transmite Beneficiarului, în 4 (patru) exemplare, Situația finală de Lucrări, împreună cu documentele justificative.

13.2 Situația finală de Lucrări va cuprinde:

- i. **Valoarea finală contractuală** pentru **toate Lucrările executate** până la **data Recepției Finale** (*inclusiv Modificările, dacă este cazul*), din care va fi scăzută **valoarea corespunzătoare a Lucrărilor plătite anterior.**
- ii. **Sume finale de adăugat sau de scăzut** pentru **ajustarea Prețului Contractului**, în **situații excepționale și temeinic justificate.**
- iii. **Orice informații necesare** pentru **Punerea în Funcțiune a mijloacelor fixe finale** (*de ex. tipuri de echipamente, număr de bucăți*), care vor fi completate în cadrul **procesului-verbal de punere în funcțiune**, pe un **model** pus la dispoziție de **Beneficiar.**
- iv. **Orice alte sume de adăugat sau de scăzut** potrivit **Contractului** (*inclusiv orice penalități de întârziere și/sau daune/despăgubiri*), precum și **orice alte suplimentări și/sau deduceri** care au devenit **exigibile** în temeiul **Contractului.**

13.3 După transmiterea și acceptarea Situației finale de Lucrări de către Beneficiar, acesta va achita contravaloarea lucrărilor finale.

13.5 Facturarea și plata

- 13.1** Sub condiția emiterii și aprobării în prealabil de către Beneficiar a Situațiilor de Lucrări, Beneficiarul va plăti facturile în termen de 30 de zile de la data primirii de către Beneficiar a facturilor în format PDF, prin E-mail, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, la adresa de e-mail specificată de Beneficiar.
- 13.2** Beneficiarul va notifica Contractorul cu privire la orice sumă contestată, în maximum 5 Zile lucrătoare de la primirea facturii, pentru ca Contractorul să corecteze astfel de erori.
- 13.3** Toate facturile transmise de Contractor către Beneficiar, în scopul plății Prețului Contractului, vor fi însoțite de Situația de Lucrări și anexele aferente. Numărul Contractului trebuie menționat pe fiecare factură, în caz contrar Beneficiarul își rezervă dreptul de a respinge facturile care nu conțin aceste informații.
- 13.4** Facturile vor fi transmise în format electronic (PDF, prin E-mail) și încărcate în SPV, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

13.5 Conținutul Facturilor

15.7.5.1. Facturile trebuie să cuprindă **toate informațiile obligatorii** cerute de **legislația fiscală**. Dacă **data scadenței** nu este o **Zi lucrătoare**, **termenul de plată** va fi **prelungit automat** până în **următoarea Zi lucrătoare**.

- 13.6** În cazul în care Beneficiarul nu efectuează plata facturilor în termenul prevăzut la art. 13.1, Contractorul va avea dreptul la o penalitate de întârziere de 0,04% pe zi de întârziere, aplicată la suma restantă, cu condiția ca factura să fi fost trimisă conform clauzelor de mai sus și să nu fi fost refuzată la plată de către Beneficiar, din motive întemeiate.
- 13.7** Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de maximum% din Prețul Contractului.
- 13.8** Toate plățile efectuate de Beneficiar către Contractor sunt efectuate sub rezerva temeiului legal și a cuantumului, și nu vor fi interpretate ca o recunoaștere a sumei solicitate sau datorate Contractorului.
- 13.9** În cazul în care Contractorul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute de Contract, facturile vor fi returnate Contractorului, iar data scadenței inițiale va fi automat amânată. În acest caz, Contractorul nu va avea dreptul de a solicita penalități de întârziere la plată sau orice alte daune de la Beneficiar. Noua scadență va fi de 10 Zile de la data primirii de către Beneficiar, prin e-mail, a facturii corecte de la Contractor.

14. GARANȚIA LUCRĂRILOR

- 14.1** Contractorul garantează și se va asigura că **Centrala Electrică Fotovoltaică** va fi, la **Data de Operare Comercială**, și va rămâne, pe parcursul **perioadei de garanție**, într-o **stare operațională de bună funcționare**, la **parametrii tehnici și valorile de performanță** din **Cerințele Beneficiarului**, din **Ofertă** sau din **Contract**, dacă acestea din urmă conțin **valori mai ridicate**.
- 14.2** **Garanția CEF** va include toate **acțiunile de remediere a Defectelor** pentru **Părțile Componente, Materialele și piesele de schimb** ale acestora (**inclusiv transport, cheltuieli cu personalul și orice alte costuri necesare remedierii Defectelor**). Contractorul va întreprinde aceste **acțiuni de remediere** într-o **manieră profesionistă și promptă**, suportând **costurile asociate**, în condițiile prevăzute în **Ofertă și Contract**.
- 14.3** **Perioada de Garanție** începe să curgă din **Data de Operare Comercială**.

- 14.4 Beneficiarul** va fi îndreptățit la **prelungirea Perioadei de Garanție CEF/Lucrări**, pentru **perioada** în care **CEF sau Lucrările sau o parte a acestora (inclusiv Părți Componente sau Materiale) nu pot fi utilizate** în scopul pentru care acestea au fost destinate, din cauza unor **Defecte**.
- 14.5 Contractorul** va **înlătura/remedia Defectele CEF** descoperite în **Perioada de Garanție** în termen de **maximum 15 zile (cu excepția cazului în care se convine altfel cu Beneficiarul)** de la **descoperirea sau notificarea** acestora de către **Beneficiar**, fără a exonera **Contractorul de obligațiile asumate. Părțile** convin expres că, în privința **Defectelor Părților Componente și Materialelor**, prevederile **art. 1.690 și art. 1.709 din Codul Civil** nu se vor aplica.
- 14.6** În cazul în care **Contractorul** nu reușește să repare **Defectele** în termen de **15 zile** de la primirea notificării, **Beneficiarul** poate stabili un **nou termen final** pentru eliminarea **respectivului Defect**, fără a exonera **Contractorul de obligațiile asumate**. Dacă **Defectul** nu este remediat până la acest **nou termen**, **Beneficiarul** poate, cu condiția transmiterii unei **notificări scrise** către **Contractor**:
- i. **Să efectueze el însuși aceste reparații sau să angajeze un terț, pe cheltuiala Contractorului.**
 - ii. **Dacă Contractorul nu rambursează costurile** angajate cu **remediarea Defectelor**, **Beneficiarul** poate **deduce aceste sume din plățile datorate Contractorului** pentru o **sumă echivalentă cu costul reparației și valoarea altor prejudicii** suferite de **Beneficiar**.
 - iii. **Dacă Contractorul refuză să remedieze Defectele**, **Beneficiarul** poate solicita **rezilierea Contractului**.
- 14.7 Părțile** înțeleg și convin că, în timpul **Perioadei de Garanție**, **Contractorul** este **responsabil** pentru **îndeplinirea obligațiilor de garanție și pentru repararea sau înlocuirea oricăror Părți Componente, Materiale, instalații sau piese defecte**, în cadrul **garanțiilor de producător**. În cazul în care **garanțiile de producător** nu acoperă în **totalitate** repararea sau înlocuirea **Părților Componente, Materialelor sau pieselor defecte**, sau dacă **garanția de producător este inaplicabilă**, **costurile reparațiilor sau înlocuirii** vor fi suportate **integral** de către **Contractor**.
- 14.8 Garanția minimă de produs**
- 14.1.1 În afara **garanției CEF** acordate de **Contractor**, conform clauzelor de mai sus, **Contractorul** garantează că **Părțile Componente și Materialele** care vor fi **instalate, montate și integrate în Lucrări**, respectă **cerințele privind perioada minimă de funcționare**, prevăzute de **Legea Aplicabilă**.
- 14.1.2 În plus, **Contractorul** va **obține de la producător, furnizor sau distribuitor, garanții pentru Defectele Părților Componente și Materialelor**, pentru o durată **cel puțin echivalentă** cu perioadele minime indicate mai jos (**garanția produsului**) și le va **transfera Beneficiarului**:
- Panouri solare (module fotovoltaice): ... ani
 - Invertoare: ani
 - Structuri de susținere (structuri de montare panouri fotovoltaice): ... ani
 - Unitatea de stocare/baterii: ani
 - Transformatoare: ani
 - Cabluri: ani
 - Toate celelalte materiale și echipamente:.... ani, în condițiile în care perioada de Garanție asigurată de Contractor pentru întreg sistemul fotovoltaic este de ani.

15. RĂSPUNDEREA CONTRACTORULUI

15.1 Custodia Șantierului

- 15.1.1 Cu excepția cazului în care se specifică altfel în prezentul **Contract**, **Contractorul** își asumă întreaga **responsabilitate** pentru **custodia Șantierului, Lucrărilor, Părților Componente și Materialelor**, de la **data predării Șantierului** și până la **Data de Operare Comercială a CEF**.
- 15.1.2 **Contractorul** va acționa **prompt**, pe **riscul și cheltuiala sa**, și cu **diligența unui bun profesionist**, la **înlocuirea, repararea, remedierea și/sau restaurarea** oricărei părți a **Șantierului**, a **instalației**, a **Lucrărilor și/sau a Materialelor** care au suferit **distrugeri, deteriorări, pierderi sau daune**, prezintă **Defecte**, sau au **dispărut din Șantier**, pe durata de **executare a Contractului**.

15.2 Răspunderea pentru Lucrări și Materiale

- 15.2.1 În **condițiile și limitele** prevăzute în prezentul **Contract**, **Contractorul** va **răspunde**, va **despăgubi integral** și va **exonera Beneficiarul** de orice **răspundere** pentru:
- **Orice Defecte, lipsuri, neconformități, erori sau omisiuni** în **executarea Lucrărilor, furnizarea Părților Componente și/sau Materialelor**;
 - **Orice încălcare a obligațiilor** sale decurgând din sau în legătură cu prezentul **Contract** și/sau din **Legea Aplicabilă**;
 - **Orice prejudicii sau pierderi** cauzate **Beneficiarului** de **Contractor, Subcontractorii și/sau Personalul acestuia** în orice mod în **executarea Contractului**;
 - **Orice prejudicii sau pierderi** cauzate de **Contractor**, prin **actele sau omisiunile sale**, oricărui **terț**, inclusiv, dar fără a se limita la, **afiliați sau parteneri ai Beneficiarului**;
 - **Orice pretenții** formulate în orice mod de **terți**, inclusiv de orice **Autoritate**, împotriva **Beneficiarului**, pentru **sume, costuri, amenzi sau penalități** aplicate sau impuse **Beneficiarului** ca urmare a **încălțării** de către **Contractor** a **obligațiilor** sale decurgând din **Contract** și/sau din **Legea Aplicabilă** ori prevăzute în **Autorizații**.
- 15.2.2 **Contractorul** va fi **deplin răspunzător**, va **despăgubi imediat și integral** și va **exonera Beneficiarul** de orice **răspundere** pentru **prejudiciile aduse vieții, integrității corporale și sănătății Personalului Beneficiarului și Personalului Contractorului**, cauzate de **Contractor**.

15.3 Pretențiile terților

- 15.3.1 **Contractorul** va **răspunde**, va **despăgubi integral** și va **exonera Beneficiarul** de orice **răspundere** pentru:
- Toate pretențiile terților**, inclusiv ale **oricărei Autorități**, pentru **pierderi, daune (inclusiv sume, costuri, amenzi sau penalități)**, aplicate sau impuse **Beneficiarului**, ca urmare a **încălțării** de către **Contractor** a **obligațiilor** sale din **Contract** și/sau din **Legea Aplicabilă**;
 - Orice daune aduse proprietății, deces sau vătămare** rezultată din **executarea Lucrărilor**.
- 15.3.2 **Contractorul** va **despăgubi Beneficiarul** integral pentru **prejudiciile sau pierderile** suferite, precum și pentru **orice sume și costuri impuse** în sarcina **Beneficiarului** cu titlu de **sanțiuni (amenzi, penalități, măsuri de remediere etc.)**, în baza **copiei procesului-verbal de contravenție/actului emis de Autoritate**, transmis de **Beneficiar** către **Contractor**. Orice astfel de **sume** vor fi **deduse de Beneficiar** din **sumele de plată datorate Contractorului**.

16. TAXE

16.1 În cazul în care **legislația fiscală românească** va fi **modificată**, orice **clauză** care va **impacta** una dintre **Părți** va fi **subiect de renegociere** între **Părți** într-un termen de **60 de zile** de la **data notificării** făcute de una dintre **Părți**.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul **Contract** încetează:

prin **acordul Părților**;

prin **executarea tuturor obligațiilor** de către ambele **Părți**;

prin **denunțare unilaterală**;

prin **reziliere**.

Denunțarea unilaterală a **Contractului** se poate face de către **Beneficiar** în situația în care **executarea contractului nu a început**, fără acordarea unui termen de preaviz, iar în cazul în care **executarea a început**, numai în temeiul unei **notificări scrise**, cu respectarea unui **termen de preaviz de 30 zile**.

Încetarea **Contractului** înainte de **expirarea duratei acestuia**, prin **denunțare unilaterală**, nu va avea **niciun efect asupra obligațiilor de plată ale Beneficiarului** pentru **Lucrările efectuate și Materialele și Echipamentele comandate anterior momentului încetării**, cu respectarea prevederilor prezentului **Contract**.

17.1 Rezilierea de către Beneficiar

17.1.1 Fără a aduce atingere altor **remedii** la care **Beneficiarul** este **îndreptățit** potrivit **Contractului**, **Beneficiarul**, printr-o **notificare scrisă de reziliere motivată** transmisă către **Contractor**, cu **cel puțin 15 Zile** înainte de **data rezilierii**, este **îndreptățit să rezilieze Contractul** în oricare din următoarele **situații**:

- i. **Contractorul nu execută Lucrările** conform prevederilor **Contractului** (inclusiv, conform **Cerințelor Beneficiarului**, cerințelor din **Documentele Beneficiarului** etc.);
- ii. **Contractorul nu respectă Data de Finalizare a Lucrărilor**, generând astfel întârzieri mai mari de **30 de zile**;
- iii. **Contractorul**, în afara situațiilor permise în **prezentul Contract**,
 - a. nu **începe Lucrările** la **Data de Începere**;
 - b. **renunță** la executarea **Lucrărilor**;
 - c. nu **reia Lucrările** într-un termen de **5 Zile** de la primirea de la **Beneficiar** a unei **notificări scrise de reluare a Lucrărilor suspendate** la inițiativa **Beneficiarului**;
- iv. **Contractorul cesează Contractul** fără **acordul scris prealabil** al **Beneficiarului**, cu **excepția** cesionării **Contractului** către **instituțiile bancare** sau **subcontractează** fără **acordul (expres sau implicit)** al **Beneficiarului**;
- v. **Contractorul nu furnizează** sau nu **menține valabile polițele proprii de asigurare** și cele ale **Subcontractorilor** săi;
- vi. **Contractorul nu remediază Defectele Lucrărilor, Materialelor sau Lucrărilor** din **lista de remediere** până la **data Recepției la Terminarea Lucrărilor**;
- vii. **Contractorul se află în una dintre următoarele situații**:

- a. În ultimii 5 ani, înainte de **data semnării Contractului**, a fost **condamnat** prin **hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești** sau este **condamnat** prin **hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești** pe **parcursul derulării Contractului**;
- b. **Contractorul** devine **falit**, intră în **procedura de lichidare** sau intervine **orice alt eveniment** care, având un **efect similar de încetare a activității Contractorului**, și conform **Legii Aplicabile**, atrage **încetarea Contractului**;
- c. **Se află în urmărire penală**;
- d. **Contractorul nu respectă obligațiile privind Conflictul de Interese**.

viii. **Penalitățile aplicate de Beneficiar Contractorului**, conform **Contractului**, ating un **procent de% din Prețul Contractului**;

ix. **Obligațiile esențiale** sunt: respectarea **cerințelor minime din Caietul de Sarcini și Oferta Contractorului**; respectarea **Datei de Finalizare a Lucrărilor**; respectarea **Legislației Aplicabile**.

17.1.2 **Beneficiarul** va avea **dreptul să ceară rezilierea Contractului în situațiile de la art. 17.1.1**, atât în situația în care **Contractorul încalcă personal aceste obligații**, cât și atunci când, după caz, un **Subcontractant** al acestuia **încalcă aceste obligații**, iar **Contractorul nu remediază, de îndată, respectiva încălcare a obligațiilor contractuale**.

17.1.3 În **oricare** dintre aceste **situații**, **Contractul va înceta de plin drept, fără notificare prealabilă, fără punere în întârziere și fără a fi necesară o hotărâre judecătorească, o sentință arbitrală sau orice alte formalități**, în a **16-a Zi** de la **primirea de către Contractor a notificării de reziliere** emisă de **Beneficiar** sau, după caz, la **data ulterioară menționată în notificarea de reziliere a Contractului** ca fiind **data la care operează rezilierea**.

17.2 Rezilierea de către Contractor

17.2.1 Fără a aduce atingere altor **remedii** la care **Contractorul** este **îndreptățit** potrivit **Contractului**, **Contractorul**, printr-o **notificare de reziliere motivată** și transmisă către **Beneficiar** cu **15 Zile** înainte de **data rezilierii**, este **îndreptățit să rezilieze Contractul** în oricare din următoarele **situații**:

- i. dacă **Contractorul nu primește, integral, o plată datorată** conform **Contractului**, în termen de **30 de zile** de la expirarea termenului prevăzut în capitolul **Facturare și plată**;
- ii. **Beneficiarul** devine **falit**, intră în **procedura de lichidare** sau intervine **orice alt eveniment** care, având un **efect similar de încetare a activității Beneficiarului**, și conform **Legii Aplicabile**, atrage **încetarea Contractului**.

17.2.2 În **oricare** din aceste **situații**, **Contractul va înceta de plin drept**, doar dacă **Beneficiarul** nu **corectează situațiile descrise mai sus în maxim 15 zile** de la primirea unei **Notificări** din partea **Contractorului**.

17.3 Consecințele rezilierii Contractului de către Beneficiar

17.3.1 În cazul **rezilierii Contractului** de către **Beneficiar**, conform **art. 17.1**, de la **data rezilierii**, **Contractorul** va lua **imediat măsuri** pentru a **încheia Lucrările prompt și ordonat** și pentru a **reduce cheltuielile la minimum**.

17.3.2 **Contractorul** va **părăsi Șantierul** și va **preda Beneficiarului** toate **Lucrările, Materialele, toate Documentele Contractorului**, precum și **orice alte bunuri aflate în proprietatea Beneficiarului**. De asemenea, **Contractorul** va asigura (**inclusiv transportul, depozitarea sau înlăturarea acestora**)

eliminarea Echipamentelor Contractorului din Șantier, cu excepția cazului în care Beneficiarul își rezervă dreptul de a prelua contractele privind Echipamentele, pentru continuarea pe cont propriu a Lucrărilor.

17.3.3 Riscurile asupra Șantierului se transferă de la Contractor la Beneficiar, de la data predării efective a Șantierului, constatată printr-un Proces Verbal de restituire a Șantierului.

17.3.4 (1) Rezilierea Contractului nu va afecta dreptul Contractorului la plată pentru:

- i. sumele datorate și aprobate de către Beneficiar înainte de data rezilierii;
- ii. valoarea Lucrărilor executate (parțial sau integral) și a Materialelor și echipamentelor deja achitate de Contractor sau comandate, în condițiile în care comenzile nu pot fi anulate.

(2) Contractorul nu va fi îndreptățit la plată pentru Materialele doar comandate, dar neachitate, pe care Beneficiarul le va achita direct, prin preluarea contractelor cu Subcontractorii/Furnizorii.

17.3.5 În cazul rezilierii, în conformitate cu art. 17.1, Beneficiarul va fi îndreptățit să recupereze de la Contractor orice daună și pierdere suferită. În acest caz, Beneficiarul va avea dreptul să pretindă daune-interese, inclusiv diferența de valoare dintre contravaloarea Lucrărilor neexecutate și prețul oferit de un nou Contractor pentru finalizarea Lucrărilor neexecutate;

17.4 Consecințele rezilierii Contractului de către Contractor

17.4.1 În cazul rezilierii Contractului de către Contractor, obligația Contractorului de a executa Lucrările și răspunderea pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta drepturile și obligațiile dobândite sau scadente până la data rezilierii.

17.4.2 În cazul rezilierii Contractului de către Contractor, Beneficiarul:

- i. va plăti Contractorului sumele datorate pentru Lucrările executate și Materialele furnizate în Șantier sau comandate;
- ii. va achita orice penalități de întârziere la plata sumelor restante, agreeate prin Contract.

17.4.3 În cazul rezilierii, Contractorul va fi îndreptățit să recupereze de la Beneficiar integral prejudiciile cauzate de Beneficiar sau, după caz, confirmate printr-o hotărâre judecătorească emisă de instanțele competente. Răspunderea totală a Beneficiarului față de Contractor, în ceea ce privește penalitățile și prejudiciile invocate de către Contractor, în legătură cu obligațiile Beneficiarului, reglementate prin prezentul Contract, nu va depăși 50% din Prețul Contractului.

17.4.4 Pentru claritate, sumele datorate cu titlu de preț al Contractului, în baza facturilor emise de către Contractor și acceptate la plată de către Beneficiar, vor fi plătite în integralitate de către Beneficiar.

18. CONFORMITATE

18.1 În executarea Contractului, Contractorul va îndeplini toate cerințele și condițiile aplicabile execuției Lucrărilor și va remedia prompt orice deficiențe pe care le constată sau care îi sunt notificate, pe cheltuiala proprie, cu excluderea oricărui drept la vreo compensație suplimentară, cu excepția cazului în care prezentul Contract prevede altfel.

18.2 Beneficiarul își rezervă dreptul să facă verificări, fie direct, fie prin intermediul unui terț, pentru a stabili dacă Contractorul respectă cerințele tehnice, HSSE și de calitate în legătură cu obiectul prezentului Contract, atât în ceea ce privește activitatea Contractorului, cât și a Subcontractorilor. Orice astfel de verificare va avea loc doar în timpul orelor de program ale Contractorului/Personalului

Contractorului și va fi **anunțată în prealabil** de către **Beneficiar**, fiind **limitată** la activitățile Contractorului privind **Lucrările** ce fac **obiectul Contractului**. Contractorul va transmite **toate documentele, datele și informațiile relevante**, va **facilita accesul la documente, date și informații** relevante deținute de **Subcontractori** și va **oferi tot sprijinul necesar** pe perioada unor astfel de **verificări**. Contractorul va suporta **propriile costuri** rezultate din astfel de **controale** și va include **prevederi corespunzătoare** în **contractele sale** încheiate cu **Subcontractorii**. Aceste demersuri se vor face **doar pentru respectarea prevederilor legale aplicabile**.

18.3 Atât Contractorul, cât și Beneficiarul declară și garantează reciproc următoarele, de la **Data Intrării în Vigoare**:

- i. Nici Contractorul/Beneficiarul**, și nici vreunul dintre **Afiliatii acestora** și niciun **Subcontractor** (și niciunul dintre **directorii, directorii executivi sau angajații acestora**) **nu sunt Persoane Interzise**;
- ii. În ceea ce privește drepturile, obligațiile și tranzacțiile** în temeiul **prezentului Contract**, nici **Contractorul/Beneficiarul** și nici vreunul dintre **Afiliatii lor**:
 - a. nu face afaceri cu persoane sau entități** care sunt **Persoane Interzise**;
 - b. nu angajează, sprijină sau facilitează tranzacții sau activități** care încalcă **Sancțiunile** sau care ar putea expune **Beneficiarul/Contractorul** la **consecințe negative** în temeiul **Sancțiunilor**;
 - iii. Obiectul Contractului** nu vizează și **nu poate viza țări sau regiuni** care sunt **restricționate** în temeiul **Sancțiunilor** sau **orice Persoană Interzisă**, astfel încât **o tranzacție** în temeiul **Contractului** ar face **Beneficiarul/Contractorul** să **încalce Sancțiunile** sau să **riste expunerea la consecințe adverse** în temeiul **Sancțiunilor**;
 - iv. Contractorul/Beneficiarul și/sau Afiliatii și/sau Subcontractorii** **nu a/au fost obiectul vreunei investigații, anchete sau litigii potențiale sau efective, proceduri administrative sau de executare** de către vreo **entitate guvernamentală** cu privire la **orice infracțiune sau presupusă infracțiune** în temeiul **oricărui Sancțiuni**;
 - v. Contractorul** se va asigura că:
 - a. nicio persoană** care este o **Persoană Interzisă** **nu va avea vreun interes legal sau beneficiu** în acest **Contract** sau în orice **tranzacție sau activitate** desfășurată în temeiul acestuia;
 - b. nu va transfera niciun venit sau beneficiu derivat** din orice **activitate sau tranzacție** în legătură cu **prezentul Contract** unei **Persoane Interzise**;
 - c. nu va utiliza niciun venit sau beneficiu derivat** din orice **activitate sau tranzacție** în legătură cu **prezentul Contract** pentru **orice activitate** care face obiectul **Sancțiunilor**.
 - vi. Contractorul și Beneficiarul** vor **implementa și menține măsuri de protecție adecvate**, menite să **prevină orice acțiune** care ar fi **contrară acestei clauze**;
 - vii. Contractorul și Beneficiarul** vor **menține în timpul perioadelor legale** de păstrare a **documentelor aplicabile toate înregistrările comerciale** legate de **prezentul Contract** și de orice **tranzacție avută în vedere**, incluzând **informații relevante privind lanțul de aprovizionare** privind **Obiectul Contractului**, împreună cu **documentația justificativă**, pentru a **asigura conformitatea cu Sancțiunile**.
 - viii. La cererea rezonabilă a celeilalte Părți**, **Contractorul/Beneficiarul** va furniza **dovezi suficiente**.

- ix. În plus, **fiecare Parte** va avea **dreptul să auditeze** în mod **rezonabil conformitatea** cu această **clauză** și fiecare **Parte** va lua **măsuri rezonabile** pentru a **oferi asistență**.
 - x. **Contractorul și Beneficiarul** vor depune **eforturi comerciale rezonabile** pentru a include **obligații** cu un **conținut material identic** cu această **clauză** în **contractele lor cu Subcontractorii**.
- 18.4** În cazul în care **orice conduită sau performanță** a **Beneficiarului sau Contractorului** în temeiul **Contractului constituie o încălcare a Sancțiunilor, este incompatibilă cu Sancțiunile sau expune cealaltă Parte („Partea Afectată”) la măsuri punitive** în temeiul **Sancțiunilor, Partea Afectată** va avea **dreptul să suspende îndeplinirea obligațiilor sale (inclusiv plata)** în temeiul **prezentului Contract** și va **notifica cealaltă Parte** cu privire la această **suspendare, fără întârzieri nejustificate**, până în momentul în care **cealaltă Parte** devine **capabilă să reia execuția Contractului** în mod **legal și fără riscul unor măsuri punitive**. Dacă **suspendarea executării obligațiilor contractuale** în temeiul acestei **clauze** durează mai mult de **... săptămâni consecutive, Partea Afectată** va avea **dreptul să rezilieze Contractul cu efect imediat, furnizând celelalte Părți o notificare de reziliere**.

19. PROPRIETATE INTELECTUALĂ

- 19.1** În **Prețul Contractului, Contractorul** va acorda **Beneficiarului dreptul de utilizare pe toată durata de viață a CEF a brevetelor, modelelor, mărcilor, modelelor de utilitate și drepturilor de autor** asupra **proiectelor tehnice, sistemelor software, în măsura permisă de Legea Aplicabilă, pentru operarea liberă și fără restricții a CEF**.
- 19.2** **Contractorul garantează că Lucrările și Materialele sunt libere de orice pretenții ale unei terțe părți** pentru **încălcarea sau însușirea unor drepturi de proprietate intelectuală și va despăgubi Beneficiarul** pentru **orice pretenții, pierderi și costuri**.
- 19.3** În cazul **încălării oricărui drept de proprietate intelectuală (și fără a exclude orice drepturi/revendicări viitoare la care Beneficiarul poate fi îndreptățit)**, bazate pe **revendicări primite de la terțe părți** ca urmare a unei asemenea **încălării, Contractorul va remedia, modifica sau înlocui, pe propria sa cheltuială, asemenea consecințe/încălări, astfel încât să nu existe o încălcare a drepturilor de proprietate intelectuală ale terților**.
- 19.4** La **încetarea Contractului, din orice motiv, Contractorul se obligă să acorde asistență și suport deplin Beneficiarului, pentru a asigura validitatea transferului către Beneficiar a tuturor drepturilor de proprietate intelectuală (inclusiv migrarea bazelor de date, dacă este cazul, predarea proiectelor și a Documentației Tehnice, în orice formă solicitată de Beneficiar)**.

20. PROPRIETATEA ȘI DREPTUL DE UTILIZARE ASUPRA DOCUMENTELOR FURNIZATE DE BENEFICIAR

- 20.1** Toate **documentele, standardele, specificațiile, desenele, calculele, regulamentele și alte elemente similare, precum și modelele și instrumentele furnizate de Beneficiar Contractorului vor rămâne proprietatea Beneficiarului și vor fi returnate fără întârziere Beneficiarului la finalizarea Lucrărilor**. Dacă **Părțile nu convin contrariul, în scopul executării Contractului, aceste documente nu vor fi copiate, depozitate sau păstrate în alt mod de către Contractor în niciun format, nu vor fi folosite de către Contractor în alte scopuri decât pentru îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului sau ale Legii Aplicabile**. Orice **drept de reținere al Contractorului, indiferent de natura sau originea sa, este exclus**.

21. FORȚA MAJORĂ

- 21.1** **Forța majoră reprezintă tulburări civile sau de muncă, revolte, greve (altele decât o grevă limitată la personalul unui contractor), război (declarat ori nedeclarat), acțiuni militare, insurecții, rebeliuni,**

acte ale oricăror agenții guvernamentale ori militare având autoritate efectivă sau asumată, acte de terorism, acțiuni ale forțelor naturii, inundații, furtuni sau alte cauze similare aflate mai presus de controlul Părților.

21.2 Nerespectarea datelor sau termenelor limită de către Contractor și/sau de către Subcontractorii acestuia va fi considerată eveniment de Forță Majoră doar dacă singura cauză a întârzierii este un eveniment de Forță Majoră care a afectat Contractorul.

21.3 Partea care invocă Forța Majoră va notifica și va dovedi evenimentul prin furnizarea de certificate emise de autoritățile competente, conform Legii Aplicabile.

22. LEGEA APLICABILĂ

22.1 Prezentul Contract va fi guvernat de legea română.

23. JURISDICȚIA

23.1 Jurisdicția exclusivă de a soluționa orice dispute decurgând din sau legate de prezentul Contract, inclusiv cu privire la interpretarea, valabilitatea, eficacitatea, executarea și încetarea sa, revine instanțelor judecătorești competente din Târgu Mureș.

24. CONFIDENȚIALITATEA ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

24.1 Fiecare dintre Părți va trata toate informațiile primite, direct sau indirect, de la cealaltă Parte, indiferent dacă aceste informații au fost dobândite înainte sau după încheierea Contractului, cu strictă confidențialitate și le va utiliza exclusiv pentru îndeplinirea obligațiilor sale contractuale.

24.2 Contractorul se va abține de la orice declarație publică sau comunicare către terți privind încheierea și derularea Contractului fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului.

24.3 Fără a aduce atingere niciunei alte clauze din prezentul document, legile naționale privind protecția datelor și Regulamentul General privind Protecția Datelor (GDPR) UE 2016/679 (actualizat) se aplică prezentului Acord conform prevederilor legale și vor fi respectate de către fiecare dintre Părți (în calitate de operatori de date independenți), după cum este aplicabil.

24.4 Toate obligațiile prevăzute în această clauză vor rămâne în vigoare și după finalizarea sau încheierea Contractului.

25. CONTINUITATE

25.1 Următoarele articole ale Contractului vor rămâne în vigoare după încetarea prezentului Contract și vor obliga în continuare Părțile și succesorii acestora și cei care li se vor substitui în drepturi și obligații: 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23 și 24.

26. DIVERSE

26.1 Prezentul Contract a fost redactat în limba română.

DREPT PENTRU CARE, Părțile au semnat prin reprezentanții lor autorizați, prin semnătura olografă, în dublu exemplar original, astăzi, și o astfel de semnătură atestă consimțământul Părților de a fi obligate prin prezentul Contract, ca și cum ar fi semnat sub semnătură privată.

BENEFICIAR	CONTRACTOR
